Estados Financieros Consolidados Intermedios

FACTOTAL S.A. Y FILIALES

Santiago, Chile
Por los períodos de seis y tres meses
Terminados al 30 de junio de 2016 y 2015 e
Informe de los auditores independientes

Estados Financieros Consolidados Intermedios

FACTOTAL S.A. Y FILIALES
Por los períodos de seis y tres meses
Terminados al 30 de junio de 2016 y 2015 e
Informe de los auditores independientes

Índice

Informe del Auditor Independiente ……. 1
Estados de Situación Financiera Consolidados 3
Estados de Resultados Integrales Consolidados 5
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados 7
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados 8
Notas a los Estados Financieros Consolidados 10

EY
Building a better working world

EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Factotal S.A.

Hemos revisado el estado consolidado de situación financiera intermedio de Factotal S.A. y filiales al 30 de junio de 2016 adjunto y los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2016 y 2015 y los correspondientes estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de Factotal S.A. y filiales es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de la información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera consolidada intermedia para que esté de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Building a better
working world

Otros asuntos, Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2015

Hemos auditado los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 de Factotal S.A. y filiales, en los cuales se incluye el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, que se presenta en los presentes estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas, que la Administración ha preparado como parte del proceso de re-adopción a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Juan Francisco Martínez A. EY Ltda.

Santiago, 25 de julio de 2016

Estados Financieros Consolidados Intermedios

FACTOTAL S.A. Y FILIALES

Por los períodos de seis y tres meses
Terminados al 30 de junio de 2016 y 2015 e
Informe de los auditores independientes

FACTOTAL S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

30 de junio de 2016 (No Auditados) y 31 de diciembre de 2015

(en miles de pesos - M$)

ACTIVOS	Nota	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(3)	7.429.945	5.783.993
Otros activos no financieros, corriente	(9)	1.744.144	1.851.421
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, neto	(4)	49.817.899	53.557.617
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(5)	359.661	43.762
Activos por impuestos corrientes	(8)	873.958	801.920
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		60.225.607	62.038.713
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		306.279	249.518
Total activo corriente		60.531.886	62.288.231
Activo no Corriente			
Otros activos financieros no corrientes	(4)	12.166.541	12.303.931
Otros activos no financieros no corrientes		82.092	47.598
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(25)	838.319	575.607
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(6)	2.664	4.016
Propiedades, planta y equipo	(7)	7.585.069	8.004.512
Activos por impuestos diferidos	(8)	849.390	766.510
Total activo no corriente		21.524.075	21.702.174
Total Activos		82.055.961	83.990.405

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

FACTOTAL S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

30 de junio de 2016 (No Auditados) y 31 de diciembre de 2015

(en miles de pesos - M$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
Pasivos			
Pasivo Corriente			
Otros pasivos financieros corrientes	(10)	37.519.257	40.510.331
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(11)	4.622.205	5.759.690
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(5)	-	436.299
Otros pasivos no financieros corrientes		1.774.770	1.521.343
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		43.916.232	48.227.663
Total pasivo corriente		43.916.232	48.227.663
Pasivo no Corriente			
Otros pasivos financieros no corrientes	(10)	8.677.136	7.726.758
Pasivos por impuestos diferidos	(8)	835.635	560.126
Otros pasivos no financieros no corrientes		1.586	8.502
Total pasivo no corriente		9.514.357	8.295.386
Total pasivo		53.430.589	56.523.049
Patrimonio Neto			
Capital emitido	(12)	15.283.884	15.283.884
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(12)	11.185.112	10.108.127
Otras reservas		296.540	296.540
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		26.765.536	25.688.551
Interés no controlador	(12)	1.859.836	1.778.805
Total Patrimonio		28.625.372	27.467.356
Total Pasivos y Patrimonio Neto		82.055.961	83.990.405

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

FACTOTAL S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios (No Auditados)

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015

(en miles de pesos - M$)

		Acumulado		Trimestre	
Estado de resultados	**Nota**	**01.01.2016 30.06.2016 M$**	**01.01.2015 30.06.2015 M$**	**01.04.2016 30.06.2016 M$**	**01.04.2015 30.06.2015 M$**
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	(20)	12.008.980	11.697.854	5.944.595	5.987.604
Costo de ventas	(20)	(3.770.748)	(3.660.732)	(2.148.188)	(1.895.286)
Ganancia bruta		8.238.232	8.037.122	3.796.407	4.092.318
Otros ingresos, por función		222.902	623.979	75.935	331.391
Gasto de administración	(23)	(4.572.485)	(4.795.513)	(2.241.342)	(2.530.735)
Otras ganancias (pérdidas)		(395.362)	(478.434)	(196.438)	(201.001)
Otros gastos, por función		(30.639)	(56.132)	42	(4.000)
Ingresos financieros		-	-	-	-
Costos financieros		-	-	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(25)	(49.109)	-	(7.739)	-
Diferencias de cambio	(24)	(382.712)	(4.845)	(47.618)	29.863
Resultado por unidades de reajuste		6.427	8.008	5.000	8.119
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		3.037.254	3.334.185	1.384.247	1.725.955
Gasto por impuestos a las ganancias	(8)	(787.269)	(782.557)	(337.209)	(384.349)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones Continuadas		2.249.985	2.551.628	1.047.038	1.341.606
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones Discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		2.249.985	2.551.628	1.047.038	1.341.606
Ganancia (pérdida), atribuible a:					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		2.090.415	2.433.102	974.543	1.280.612
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(12)	159.570	118.527	72.495	60.995
Ganancia (pérdida)		2.249.985	2.551.629	1.047.038	1.341.607
Otros resultados integrales		-	-	-	-
Total resultado integral		2.249.985	2.551.629	1.047.038	1.341.607

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

FACTOTAL S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios (No Auditados)

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015

(en miles de pesos - M$)

		Acumulado		Trimestre	
		01.01.2016	01.01.2015	01.04.2016	01.04.2015
		30.06.2016	30.06.2015	30.06.2016	30.06.2015
Ganancias por acción	**Nota**	**$**	**$**	**$**	**$**
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		57,76	67,22	26,93	35,38
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		0,00	0,00	0,00	0,00
Ganancia (pérdida) por acción básica		57,76	67,22	26,93	35,38
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		57,76	67,22	26,93	35,38
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0,00	0,00	0,00	0,00
Ganancias (pérdida) diluida por acción		57,76	67,22	26,93	35,38

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

FACTOTAL S.A. Y FILIALES

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios (No Auditados)

Por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015

(en miles de pesos - M$)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	Nota	01.01.2016 30.06.2016 M$	01.01.2015 30.06.2015 M$
Flujo de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de Cobro por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		9.178.500	8.381.370
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		1.822.938	2.781.238
Otros cobros por actividades de operación		144.764.418	152.766.048
Clases de pago:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.438.405)	(1.847.266)
Pagos a y por cuenta de empleados		(3.065.306)	(2.882.319)
Otros pagos por actividades de operación		(142.365.194)	(150.501.108)
Intereses pagados		(913.598)	(1.372.676)
Intereses recibidos		1.230.445	1.162.390
Impuesto a las ganancias reembolsados (ganados)		(72.038)	141.763
Otras entradas (salidas) de efectivo		(2.787.670)	(1.722.844)
Flujo de efectivo neto procedentes de actividades de operación		6.354.090	6.906.596
Flujo de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	(7)	(1.885.830)	(2.058.651)
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo	(7)	266.314	-
Compras de activos intangibles	(6)	-	(125)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(34.494)	(1.132)
Flujo de efectivo neto procedentes de actividades de inversión		(1.654.010)	(2.059.908)
Flujo de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Financiación			
Importes procedentes de préstamos			
Importes procedentes de préstamos largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos corto plazo		68.879.940	117.153.559
Total importes procedentes de préstamos		68.879.940	117.153.559
Pagos de préstamos		(70.920.636)	(116.655.089)
Dividendos pagados	(12)	(1.013.432)	(3.040.296)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificadas como actividades de financiación			
Flujo de efectivo neto utilizados en actividades de financiación		(3.054.128)	(2.541.826)
Incremento Neto (disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio		1.645.952	2.304.862
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Período		5.783.993	2.762.552
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período	(3)	7.429.945	5.067.414

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

FACTOTAL S.A. Y FILIALES

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados Intermedios (No Auditados)

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2016 y 2015

(en miles de pesos - M$)

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	Capital Emitido	Otras Reservas Varias	Total Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participaciones no Controladoras	Patrimonio Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2016	15.283.884	296.540	296.540	10.108.127	25.688.551	1.778.805	27.467.356
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	15.283.884	296.540	296.540	10.108.127	25.688.551	1.778.805	27.467.356
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	2.090.415	2.090.415	159.570	2.249.985
Emisión de capital	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	(1.013.430)	(1.013.430)	-	(1.013.430)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	(78.539)	(78.539)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	1.076.985	1.076.985	81.031	1.158.016
Saldo final ejercicio actual 30.06.2016	15.283.884	296.540	296.540	11.185.112	26.765.536	1.859.836	28.625.372

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

FACTOTAL S.A. Y FILIALES

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados Intermedios (No Auditados)

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2016 y 2015

(en miles de pesos - M$)

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	**Capital Emitido**	**Otras Reservas Varias**	**Total Otras Reservas**	**Ganancias (Pérdidas) Acumuladas**	**Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora**	**Participaciones no Controladoras**	**Patrimonio Total**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Saldo inicial ejercicio anterior 01.01.2015	15.283.884	296.540	296.540	9.832.656	25.413.080	1.742.993	27.156.073
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables-Adopción de NIIF	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	15.283.884	296.540	296.540	9.832.656	25.413.080	1.742.993	27.156.073
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	2.433.102	2.433.102	118.527	2.551.629
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de capital	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	(3.040.296)	(3.040.296)	-	(3.040.296)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	(182.704)	(182.704)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(607.194)	(607.194)	(64.177)	(671.371)
Saldo final ejercicio anterior 30.06.2015	15.283.884	296.540	296.540	9.225.462	24.805.886	1.678.816	26.484.702

Las notas adjuntas números 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

Nota 1 - Información Corporativa y Consideraciones Generales

a) Nombre de entidad que informa

FACTOTAL S.A.

b) RUT de entidad que informa

96.660.790-4

c) Número del registro de valores

776

d) Domicilio de la entidad que informa

Avenida Andrés Bello 2233, Piso 7, Providencia, Región Metropolitana

e) Forma legal de la entidad que informa

Sociedad Anónima Cerrada

f) País de incorporación

Chile

g) Domicilio de la sede social o centro principal del negocio

Avenida Andrés Bello 2233, Piso 7, Providencia, Región Metropolitana

Nota 1 - Información Corporativa y Consideraciones Generales (continuación)

h) Nombre de entidad controladora principal del grupo

El control de Factotal S.A., al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es ejercido en su conjunto por los accionistas cuyo detalle es el siguiente:

Accionistas	RUT	Acciones Actuales	Participación %	Nº Acciones Pagadas
Covarrubias y Compañía S.A.	96.665.610-7	16.160.621	44,65%	16.160.621
Inversiones El Gabino Limitada	78.331.560-2	9.048.500	25,00%	9.048.500
Inversiones Castelar Tres Limitada	76.328.288-0	5.483.391	15,15%	5.483.391
Inversiones Las Pataguas Limitada	96.550.890-2	5.501.488	15,20%	5.501.488
Total			100,00%	36.194.000

i) Número de empleados

La Sociedad cuenta al 30 de junio de 2016 a nivel consolidado con 218 trabajadores (241 en diciembre de 2015), 12 en nivel gerencial, 77 del área comercial y 129 del área administración y operaciones.

j) Número de empleados al final del ejercicio

218

k) Número promedio de empleados durante el ejercicio

230

l) Información de la Sociedad

Factotal S.A. (en adelante “la Sociedad) fue constituida el 2 de febrero de 1993, ante el Notario Público señor Álvaro Bianchi Rosas y publicado el extracto de su escritura en el Diario Oficial Nº34.498 del 22 de febrero de 1993, e inscrito en el Registro de Comercio de Santiago.

La Sociedad con fecha 10 de julio de 2002, fue inscrita en la Superintendencia de Valores y Seguros, con el Registro No. 776.

Nota 1 - Información Corporativa y Consideraciones Generales (continuación)

I) Información de la Sociedad (continuación)

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Factotal S.A. celebrada el 24 de mayo de 2006, se acordó entre otras materias la división de la Sociedad Matriz en tres Sociedades anónimas, una de las cuales es la continuadora legal de Factotal S.A. y dos nuevas Sociedades que nacieron por división, en los siguientes términos:

a) La Sociedad continuadora legal mantuvo el negocio del factoring, conservando como filiales a Procesos y Servicios Limitada e Inversiones Unifactor Limitada, dado que ambas Sociedades en conjunto con Factotal S.A. constituyen una misma unidad de negocios.

b) A las Sociedades Factotal II S.A. y Factotal III S.A. se les asignaron las participaciones accionarias que Factotal S.A. registraba al 31 de marzo de 2006 en las filiales Factotal Leasing S.A. y Cofact S.A. respectivamente.

De acuerdo a lo anterior Factotal S.A. es la continuadora legal y conserva su personalidad jurídica. Su patrimonio quedó constituido por todos los activos y pasivos que la Sociedad mantiene, excluidos sólo aquellos activos asignados a Factotal II S.A. y a Factotal III S.A. en virtud del proceso de división. Su capital social, luego de la división y de la consecuente disminución de capital, ascendió a la suma de M$5.712.365 (históricos) dividido en 30.724.000 acciones nominativas de igual valor y sin valor nominal. El capital social de Factotal II S.A. es la suma de M$1.270.441 (históricos) dividido en 2.000 acciones nominativas, de igual valor y sin valor nominal y el capital de Factotal III S.A. es la suma de M$24.083 (históricos), dividido en 2.000 acciones nominativas, de igual valor y sin valor nominal.

Las acciones correspondientes a Factotal II S.A. y Factotal III S.A., fueron asignadas a los accionistas de Factotal S.A. a prorrata de la participación accionaria registrada a la fecha de la Junta de Accionistas.

En Décimo Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 22 de mayo de 2008, se acordó incorporar los siguientes nombres de fantasía: FT, FT Factoring, FT Factotal, modificando al efecto los estatutos sociales.

Con fecha 3 de mayo de 2010 se celebró Junta Extraordinaria de accionistas de las Sociedades Factotal S.A y Factotal II S.A., según consta en actas que fueran reducidas a escritura pública con fecha 10 de mayo de 2010, ante la notario de Santiago doña María Soledad Santos Muñoz, repertorios 4389/2010 y 4388/2010, respectivamente.

Nota 1 - Información Corporativa y Consideraciones Generales (continuación)

I) Información de la Sociedad (continuación)

En la Junta de accionistas de Factotal S.A. se acordó lo siguiente:

(Uno) la fusión de Factotal S.A. ("FT") y Factotal II S.A. ("FT II") mediante la incorporación de esta última en aquélla, siendo FT II la Sociedad fusionada o absorbida y FT la Sociedad fusionante o absorbente ("Fusión"); y los demás aspectos y condiciones de la misma. Con motivo de la Fusión propuesta, FT II se disolverá incorporándose a FT, de manera que los accionistas de FT II pasarán a ser accionistas de FT producto del aumento de capital en ésta y del canje de acciones correspondiente, adquiriendo FT en bloque la totalidad de los activos y pasivos de FT II, y sucediéndola en todos sus derechos, permisos y obligaciones, cuyos efectos se producirán a contar del 3 de mayo de 2010.

(Dos) Aumentar el capital accionario de FT, a cuyo efecto se aprobaron las siguientes reformas a sus estatutos: (A) Sustituir el artículo Cuarto por el siguiente: "Artículo Cuarto: El capital de la Sociedad es la suma de $15.283.883.872 pesos, dividido en 37.324.000 acciones de una misma serie, nominativas, de igual valor y sin valor nominal."

(B) Sustituir el artículo primero Transitorio por el siguiente: "Artículo Primero Transitorio: El capital de la Sociedad, que asciende a $15.283.883.872 pesos, dividido en 37.324.000 acciones de una misma serie, nominativas, de igual valor y sin valor nominal se ha suscrito, enterado y pagado, y se suscribe, entera y paga de la siguiente forma: A) Con la suma de $12.596.492.580 pesos, que corresponde al capital pagado de la Sociedad a la fecha de la junta extraordinaria de accionistas celebrada el 3 de mayo de dos mil diez, incluida la revalorización del capital propio de la Sociedad, de acuerdo a su balance al treinta y uno de diciembre de dos mil nueve, dividido en 30.724.000 acciones nominativas y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas; y B) Con la suma de $2.687.391.292 pesos que corresponde a la emisión de 6.600.000 acciones acordadas emitir en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 3 de mayo de dos mil diez como consecuencia de la fusión por incorporación de Factotal II S.A. acordada en la referida junta de accionistas, las que se suscriben y pagan íntegramente mediante la asignación y traspaso de la totalidad del activo y pasivo de la Sociedad absorbida en virtud de la fusión, canjeándose por la totalidad de las acciones de Factotal II S.A., a razón de 3.300 nuevas acciones de Factotal S.A. provenientes de la fusión, por cada acción de la Sociedad absorbida. La entrega de los activos y asunción de los pasivos correspondientes deberá realizarse en la forma prevista en el acta de la citada junta extraordinaria de accionistas, y en el caso que fuera necesario, mediante el otorgamiento de la o las escrituras públicas referidas, dentro del plazo de noventa días contados desde la celebración de dicha junta. En consecuencia, el capital se encuentra totalmente suscrito y pagado.

Nota 1 - Información Corporativa y Consideraciones Generales (continuación)

l) Información de la Sociedad (continuación)

Por oficio Ord. N° 7175 de fecha 11 de mayo de 2010, la Superintendencia de Valores y Seguros, en adelante la "SVS", en atención a que los estados financieros presentados para la fusión tienen fecha de cierre 31 de diciembre de 2009, ordenó modificar la fecha establecida por la junta desde la cual produce sus efectos la fusión al día 1 de enero de 2010. Por este motivo y estando debidamente facultado como se da cuenta en los puntos (3 y 4) de la cláusula anterior, el suscrito rectifica en este acto la fecha desde la cual produce efectos la fusión, estableciendo que la misma será el día 1 de enero de 2010 y a la vez se modificó la relación de canje a la emisión de 5.470.000 acciones quedando el capital social constituido con un total de 36.194.000 acciones.

m) Actividades

El objeto de la Sociedad matriz y las filiales es:

a) La compraventa e inversión en toda clase de instrumentos financieros y de pago.

b) Efectuar operaciones de factoring, esto es la compra o financiamiento con o sin responsabilidad de las cuentas por cobrar de cualquier tipo de Sociedad o persona natural, o bien otorgar financiamiento con garantía de las cuentas por cobrar, o simplemente la administración de las cuentas por cobrar.

c) La administración de inversiones y la percepción de los frutos o rentas.

d) La prestación de servicios de cobranza, sea extrajudicial o judicial, de todo o parte de créditos o cuentas por cobrar, documentadas en cheques, boletas, facturas, letras de cambio, pagarés y cualquier otro título representativo de deuda, sea o no comercial.

e) La gestión de administración de cuentas por cobrar.

f) La prestación de asesorías y servicios de custodia, cobranzas y administración de títulos y valores, cualquiera sea su naturaleza.

g) La administración de toda clase de inversiones, incluyendo la percepción de sus rentas.

h) Por motivo de la fusión practicada el 3 de mayo de 2010, la Sociedad Factotal Leasing S.A., pasó a ser filial de la Sociedad Matriz. La filial Factotal Leasing realiza y ejecuta operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles, pudiendo comprar, adquirir, vender, enajenar, importar, exportar, construir y arrendar bienes raíces, maquinarias y equipos, herramientas, vehículos y cualquier otro bien, así como realizar las operaciones de crédito de dinero para financiar inversiones para la ejecución del objeto social.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los estados consolidados de situación financiera al 30 de junio de 2016 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre del 2015.

Los estados consolidados de resultados integrales por función, reflejan los movimientos acumulados al cierre de los periodos de tres y seis meses terminados al 30 de junio de 2016 y 2015.

Los estados consolidados de flujos de efectivo reflejan los movimientos al cierre de los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y 2015.

Los estados consolidados de cambios en el patrimonio de los accionistas, incluye los saldos y movimiento entre el 1 de enero 2015 y 30 de junio de 2016.

b) Bases de preparación

Los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2016 y 2015 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los estado financieros al 31 de diciembre de 2015 (presentados para efectos comparativos) fueron preparados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la SVS. La Sociedad ha re-adoptado las NIIF, identificando que no existen impactos significativos que puedan afectar la presentación de los estados financieros.

Las cifras de estos estados financieros y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, según corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y sus Filiales.

Los presentes estados financieros consolidados al 30 de junio de 2016 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el 25 de julio de 2016.

Los respectivos valores corresponden a los pesos chilenos nominales de apertura de cada ejercicio o a los que se realizaron las transacciones salvo aquellos derechos u obligaciones a los que por razones contractuales corresponde reajustar por tipo de cambio o alguna otra modalidad de reajuste al cierre de cada ejercicio.

Los activos y pasivos, en monedas extranjeras o expresadas en otras unidades de conversión, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

b) Bases de preparación (continuación)

Tipo	30.06.2016 $	31.12.2015 $
Dólar Estadounidense (US$)	661,37	710,16
Unidad de Fomento	26.052,07	25.629,09

c) Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados al 30 de junio de 2016 y 2015 incorporan los estados financieros de Factotal S.A., y las Sociedades controladas (subsidiarias). El control se obtiene cuando la Sociedad está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Específicamente, Factotal S.A., controla una participada si y solo si éste reúne todos los elementos siguientes:

- Poder sobre la participada (es decir, posee derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes de la participada);
- Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Bases de consolidación (continuación)

Cuando la Sociedad tiene menos de la mayoría de los derechos de voto sobre una participada, pero dichos derechos de voto son suficientes para tener la capacidad factible de dirigir unilateralmente las actividades relevantes, entonces se concluirá que la Sociedad tiene el control. Factotal S.A., considera todos los factores y circunstancias relevantes en la evaluación si los derechos de voto son suficientes para obtener el control, estos incluyen:

- La cuantía de los derechos a voto que posee la Sociedad en relación a la cuantía y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto.
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes.
- Derechos que surgen de otros acuerdos contractuales.
- Cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevalúa si tiene o no el control sobre una participada cuando los hechos o circunstancias indican que existen cambios en uno o más de los elementos de control arriba listados.

Las pérdidas de control dan lugar a una baja de las cuentas de activo y pasivos de la entidad que ha dejado de ser subsidiaria del estado de situación financiera consolidado y el reconocimiento de la pérdida o ganancia asociada a la pérdida de control.

Los Estados Financieros Consolidados, comprenden los estados financieros separados (individuales) de Factotal S.A., y de las Sociedades que participan en la consolidación, e incluyen los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogenizar las políticas contables y criterios de valoración aplicados por la Sociedad, junto con la eliminación todos los saldos y transacciones entre las Sociedades consolidadas.

Adicionalmente, la participación de terceros en el patrimonio consolidado de Factotal S.A. y Filiales es presentada como “Interés no controlador” en el Estado de Situación Financiera Consolidado. Su participación en las utilidades del año es presentada como “Utilidad atribuible a interés no controlador” en el Estado de Resultados Consolidados.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Bases de consolidación (continuación)

De acuerdo a lo anterior las siguientes son las Sociedades que se consolidan en el presente estado financiero:

Nombre de la Sociedad	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	30.06.2016		31.12.2015	
				Participación %		Participación %	
				Directa	Indirecta	Directa	Indirecta
Procesos y Servicios Limitada	77.481.090-0	Chile	Pesos	99,00	-	99,00	-
Factotal Leasing S.A.	99.557.070-K	Chile	Pesos	80,00	-	80,00	-
FT Vendor Finance Chile S.A.	76.140.676-0	Chile	Pesos	80,00	8,00	80,00	8,00

d) Deterioro activos financieros

Los activos financieros medidos a costo amortizado son evaluados por deterioro al cierre de cada ejercicio de reporte. Un activo financiero se considera deteriorado cuando existe evidencia objetiva, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial de los activos financieros, de que los flujos futuros estimados de caja del activo podrían estar deteriorados.

El monto de la pérdida por deterioro reconocida es la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros estimados de caja (incluyendo el monto del colateral y la garantía) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo.

El valor libros de un activo financiero se reduce directamente por la pérdida por deterioro. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que ésta fue reconocida. La pérdida por deterioro reconocida previamente es reversada a través de resultados en la medida que el valor libros del activo financiero a la fecha en que la pérdida por deterioro sea reversada no exceda el monto de lo que el costo amortizado habría tenido si no se hubiera reconocido pérdida por deterioro alguna.

Al 30 de junio de 2016, se han constituido provisiones sobre la cartera de “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar” por M$ 3.332.877 (M$ 2.871.173 al 31 de diciembre de 2015).

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Deterioro activos financieros (continuación)

Segmento Factoring

En este segmento existen distintos tipos de provisiones:

- Provisiones Individuales para clientes que presentan algún tipo de riesgo en la cobranza de sus documentos:

  En este segmento, la metodología utilizada corresponde a un análisis quincenal de toda la cartera morosa, de tal forma de poder realizar una estimación adecuada de las posibles contingencias para cada uno de los clientes que se presentan en este tramo. Existe una reunión interna al terminar la primera quincena del mes, en que participan los ejecutivos que administran cartera, en la cual deben dar a conocer la situación de cada uno de sus clientes. Los parámetros utilizados para la determinación de la provisión asociada, corresponde a los siguientes ítems:

  - Tramo de mora: Cuántos días de mora presentan los documentos analizados.
  - Información que arroja el proceso de cobranza.
  - Comportamiento externo: Morosidades que presenta tanto el cliente y/o el deudor con otras entidades.

  Con el fin de determinar las provisiones asociadas para el cierre de mes, se realiza una reunión mensual, con la participación de todo el comité de crédito, más el gerente y jefe de cobranza, donde se determina que clientes serán provisionados y su monto o porcentaje. Cada una de estas decisiones queda debidamente reflejada en un acta que levanta al efecto el Gerente de Riesgo y que se comunica a los distintos participantes del proceso a fin de provisionar e iniciar la etapa de cobranza respectiva.

- Provisión que representa el 100% sobre el saldo insoluto. Esta provisión se efectúa, luego del análisis que ha sido detallado en el punto anterior, en los casos que a criterio del comité señalado y dado el análisis efectuado, los documentos no serán pagados.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Deterioro activos financieros (continuación)

Segmento Leasing

Filial Factotal Leasing S.A.

En este segmento, la metodología utilizada corresponde a un análisis mensual de toda la cartera morosa, de tal forma de poder realizar una estimación adecuada de las posibles contingencias para cada uno de los clientes que se presentan en este tramo. Existe una reunión interna, en la cual participan ejecutivos que administran cartera a objeto de dar a conocer la situación de cada uno de sus clientes. Los parámetros utilizados para la determinación de la provisión asociada, corresponde a los siguientes ítems:

- Tramo de Mora: Cuantos días de mora presenta el contrato analizado.
- Madurez del contrato: Cuántas cuotas pagadas tiene sobre el total de cuotas.
- Comportamiento interno: Cuántas cuotas ha pagado en los últimos cuatro meses.
- Comportamiento externo: Morosidades que presenta el cliente con otras instituciones.
- Bien financiado, aporte inicial y saldo del contrato: Qué características tiene el bien financiado, cuál fue el valor aportado por el cliente y cuál es el saldo del contrato para contrastarlo con la primera información.

Con el fin de determinar las provisiones asociadas para el cierre de mes, se realiza una reunión mensual, con la participación de todo el comité de crédito, donde se determina la provisión, en porcentaje del saldo insoluto, que tendrá cada uno de los contratos, lo que quedará establecido en un acta que será levantada al efecto.

Filial FT Vendor Finance Chile S.A.

La política de provisiones se determina de acuerdo a matriz que se encuentra en Manual de Créditos y que combina PD (Probability of Default) y LGD (Loss Given Default) siguiendo el modelo desarrollado por Moody´s.
Es importante destacar que la Provisión General de Incobrables se determina en base a todas las operaciones del portfolio (Leasing Financiero y Operativo).

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Deterioro activos financieros (continuación)

Filial FT Vendor Finance Chile S.A. (continuación)

En consecuencia, al existir Operaciones de Leasing Operativo, donde no existe una Cuenta por Cobrar formal en los Estados Financieros, sino sólo el Valor del Activo Fijo de los Equipos entregados en Arriendo Operativo, este exceso de provisión a los Leasing Financieros, es calculado internamente y enterado como una Provisión Voluntaria, lo cual ha sido aprobado por el Directorio.

e) Política de castigos de incobrables

Para ambos segmentos, el castigo de incobrables se efectúa una vez agotadas todas las instancias de cobro y obtenida la recomendación de castigo por parte del área legal de la Sociedad. Adicionalmente, como se indicó en el literal d. anterior, cuando se materializa el castigo éste se encuentra provisionado producto del análisis previo y periódico efectuado por el Comité de Crédito.

f) Propiedades, planta y equipo

Se presenta a su valor de adquisición, menos la depreciación acumulada y si lo hubiere, menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Las depreciaciones son aplicadas en forma lineal, considerando los años de vida útil para cada tipo de bienes. Adicionalmente, se presentan los bienes entregados en leasing operativo, los cuales se encuentran netos de su depreciación acumulada y conforman el stock de bienes entregados en arriendo mediante esta modalidad de leasing.

g) Intangibles

Se incluyen en este rubro la adquisición de software a terceros, los cuales son amortizados linealmente en el plazo de 3 años.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad, determina la base imponible para el cálculo de su Impuesto a la Renta, de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes en cada ejercicio.

La Sociedad reconoce, cuando corresponda, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias deducibles o imponibles entre la base contable y la base tributaria de activos y pasivos de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “Impuestos a las ganancias”.

También reconocerá un activo por impuestos diferidos por las pérdidas y créditos tributarios no utilizados, siempre que sea probable que se puedan compensar con bases imponibles positivas en el futuro. Tanto activos como pasivos por impuestos diferidos se clasifican como partidas no corrientes.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley 20.780 de Reforma Tributaria, donde se establecen nuevos aspectos impositivos y regulatorios en el ámbito tributario. Uno de los aspectos significativos que afectan los estados financieros al 30 de junio de 2016, es el reconocimiento de los incrementos graduales en la tasa de impuesto a la Renta de Primera Categoría, los cuales, dependiendo del sistema de tributación que se adopte para para Renta Atribuida o Sistema Parcialmente Integrado, tienen un tope del 25% o 27%, respectivamente. La definición formal del sistema de tributación por el cual se optará, deberá ser realizada por los Accionistas de la Sociedad durante el último semestre del año 2016. Por su parte, la tasa de impuesto relevante para el ejercicio 2016, es 24% (22,5% para el ejercicio 2015).

i) Contratos de derivados

Los contratos suscritos por la Sociedad se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable con efecto en resultados, por tratarse de instrumentos financieros de negociación. La Sociedad posee Swap y Forwards para protegerse de la variación del tipo de cambio dólar y su valor razonable total se clasifica como un activo o pasivo corriente.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Contratos de derivados (continuación)

La Sociedad utiliza los siguientes procedimientos para la valoración de sus instrumentos financieros derivados:

- Swaps de moneda: el modelo de valorización consiste en descontar a valor presente los flujos futuros netos contractuales esperados empleando para tales efectos tasas de descuento, según plazos de vencimiento, inferidas a partir de estructuras intertemporales de tasas de interés según las monedas de denominación de cada componente de un swap en particular. La obtención de dichas tasas, es a través del banco contraparte de cada operación.
- Forwards de monedas: el modelo de valorización consiste en descontar a valor presente el flujo futuro neto contractual esperado empleando para tales efectos tasas de descuento otorgadas por proveedores de información independiente, según plazos de vencimiento, inferidas a partir de estructuras intertemporales de tasas de interés según la moneda de denominación del forward en particular. En relación a la obtención de precios forward necesarios para determinar el flujo futuro esperado de cada contrato, se realiza a través del banco contraparte de cada operación.

j) Ingresos ordinarios

Los ingresos de actividades de factoring y leasing son reconocidos por la Sociedad sobre base devengada. Se componen de diferencias de precio devengadas, diferencias de precio por mayor plazo de vencimiento, comisiones de cobranza y prórrogas, asesorías del giro. Los ingresos ordinarios provenientes de intereses, se reconocen y registran en los estados financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Para las operaciones de leasing operativo, los ingresos se reconocen en base a los arriendos mensuales cobrados.

k) Costos de ventas

La Sociedad Matriz y sus filiales registran los costos de explotación en base a los intereses devengados, reajustes y gastos originados por las obligaciones contraídas para financiar operaciones propias de la explotación, además de los castigos y provisiones de activos riesgosos.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

l) Segmentos operacionales

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una empresa sobre la cual la información de los estados financieros está disponible y es evaluada permanentemente por el órgano principal, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. La Sociedad opera con dos segmentos operacionales, los cuales están diferenciados por las características propias de cada negocio. Dichos segmentos son Factoring y Leasing.

De acuerdo con la NIIF N° 8, la Sociedad revela información sobre resultado del segmento operativo, en base a la información que la Administración utiliza internamente y se revelan en la Nota 22.

m) Dividendos

La Sociedad efectúa distribución de dividendos según acuerdo de Directorio, pudiendo constituirse una provisión por dividendos mínimos, equivalentes al 30% de las utilidades, que corresponde al porcentaje mínimo de distribución preestablecido por la Ley de Sociedades Anónimas, siempre y cuando la Junta de Accionistas no determine lo contrario y la Sociedad no registre pérdidas acumuladas. Dicha provisión, en caso de constituirse, se presenta bajo el rubro provisiones corrientes.

n) Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, la Sociedad no es dueño. Es presentado separadamente dentro del estado de resultados, y dentro del patrimonio neto en el estado de situación financiera consolidado, separadamente del patrimonio de los accionistas o de matriz.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

o) Activos y pasivos financieros

1) Activos financieros

El Grupo clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
b) Préstamos y cuentas por cobrar
c) Instrumentos de patrimonio
d) Y activos financieros disponibles para la venta

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar.

Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de ser vendido en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación, a menos que sean designados como coberturas. La Sociedad usa instrumentos financieros derivados tales como contratos swap de moneda para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio. Los cuales se encuentran clasificados en el rubro otros activos o pasivos financieros corrientes, según corresponda.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde de la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance, según criterio descrito en Nota 2 letra q).

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

o) Activos y pasivos financieros (continuación)

1) Activos financieros (continuación)

c) Instrumentos de patrimonio

Las inversiones en instrumentos de patrimonio que no tengan un precio de mercado cotizado de un mercado activo y cuyo valor razonable no puede ser medido. En estos casos se contabilizarán al costo y se reconocerán ganancias o pérdidas en el resultado del período cuando el activo financiero se dé de baja o se haya deteriorado.

Al 30 de junio de 2016 y 2015, la Sociedad no posee activos en esta categoría.

d) Activos financieros disponibles para la venta

Se incluyen los activos financieros no derivados que se designan específicamente como disponibles para la venta o que no son clasificados como préstamos y partidas por cobrar, inversiones mantenidos hasta el vencimiento o activos financieros llevados a valor razonable con cambios en resultados, este es el caso de los bienes recibidos en pago. Los activos financieros disponibles para la venta se incluyen dentro del rubro Otros activos financieros no corrientes. Se contabilizan a valor razonable y se evalúa la existencia de evidencia de deterioro al menos 1 vez al año.

2) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen a su valor nominal, ya que no existe una diferencia relevante con su valor a costo amortizado.

p) Vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal es reconocido como gastos en los estados financieros sobre base devengada.

La Sociedad no tiene acordado indemnización por años de servicios en forma contractual y, por lo tanto, no se efectúa provisión alguna por dicho concepto.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

q) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)

En este rubro, la Sociedad Matriz y su filial Procesos y Servicios Limitada, incluyen los documentos por la modalidad de factoring con responsabilidad, tanto en el activo corriente como en el no corriente, los cuales se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

Las filiales Factotal Leasing S.A. y FT Vendor S.A. registran en este rubro las operaciones de leasing financiero y consisten en contratos de arriendo con una cláusula que otorga al arrendatario una opción de compra del bien arrendado al término del plazo del contrato.

Estas operaciones se presentan en el activo corriente y no corriente netas de intereses por devengar, IVA diferido y provisiones por pérdida de deterioro de valor.

r) Inversiones bajo el método de la participación

La participación en una asociada o negocio conjunto será el importe en libros de la inversión en la asociada o negocio conjunto determinado según el método de la participación, junto con cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forme parte de la inversión neta de la entidad en la asociada o negocio conjunto. Al 30 de junio de 2016 y 31 de diciembre de 2015, Factotal S.A. ha registrado bajo este criterio su participación del 50% en la sociedad “Top Capital S.A.” domiciliada en la República del Perú (ver Nota 25).

s) Contratos de leasing

Mediante los contratos de leasing, la Sociedad, traspasa al arrendatario el derecho de usar y gozar del bien físico, a cambio del pago de una cuota periódica de arriendo por un período determinado que cubre la mayor parte de la vida útil del bien. Al final del período del contrato el arrendatario tiene la opción de comprar el bien, a un precio notablemente menor que el valor justo, que se espera tenga en el momento en que la opción sea ejercible.

t) Otros pasivos financieros (obligaciones con el público)

Estas obligaciones, representadas por efectos de comercio, se presentan al cierre del ejercicio a su valor de colocación al costo amortizado en pesos y el interés se reconoce sobre base devengada, bajo el método de la tasa efectiva. Se presentan en la cuenta “Otros pasivos financieros”. Al 30 de junio de 2016 y 2015 los pasivos financieros se

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

t) Otros pasivos financieros (obligaciones con el público) (continuación)

registran a una tasa nominal igual a la tasa efectiva, ya que no existe una diferencia relevante con su valor a costo amortizado.

u) Retenciones por factoring y diferencias de precio por devengar

Las retenciones de factoring corresponden a un porcentaje sobre el valor de documentos adquiridos de clientes, que se retiene y sobre el cual no se genera diferencia de precio. Este valor es restituido al cliente o aplicado a deudas de éste, una vez cobrado el documento que lo origina. Estas acreencias se presentan rebajando la cuenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Las diferencias de precio por devengar corresponden a la parte no devengada de los ingresos de explotación de la Sociedad cobrada a los documentos adquiridos, en función del plazo que media entre la fecha de adquisición y la fecha de vencimiento de los mismos.

v) Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

Corresponde a distintas obligaciones contraídas producto de las operaciones de factoring y leasing con los respectivos clientes y proveedores, en valores nominales y sin intereses.

w) Estados de flujo de efectivo

La Sociedad ha preparado el estado de flujo de efectivo de acuerdo a lo señalado en la NIC 7, bajo el método directo. En el concepto de efectivo y efectivo equivalente, se incluyen los saldos disponibles en Caja y Bancos. El flujo neto originado por actividades de la operación representa el efectivo neto pagado o recibido durante el ejercicio, producto de las actividades que afectan el estado de resultado, distintas a las actividades de inversión y financiamiento. El concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

x) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha definido como su moneda funcional y de presentación el Peso Chileno, que es la moneda de entorno económico primario en el cual opera. Por lo tanto, todos los saldos y transacciones denominadas en otras monedas diferentes al Peso Chileno son considerados como “moneda extranjera”. De acuerdo a lo anterior, se convertirán los registros contables distintos a la moneda funcional en forma consistente con la NIC 21.

Nota 2 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

y) Reclasificaciones significativas

Al 30 de junio de 2016 y 2015, la Sociedad no ha efectuado reclasificaciones significativas a sus Estados Financieros.

z) Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas y enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	**Fecha de Aplicación Obligatoria**
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	
NIC 7 Estado de flujos de efectivo	Períodos anuales iniciados en después del 1 de enero de 2017
NIC 12 Impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en después del 1 de enero de 2017
NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Por determinar
NIIF 10 Estados Financieros Consolidados	Por determinar

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

Nota 3 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone como se detalla a continuación:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Tipo de Moneda	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
Efectivo en caja	Pesos	13.096	18.003
Fondos Mutuos (Money Market)	Pesos	4.501.472	2.741.514
Bancos	Pesos	2.915.377	3.024.476
Total		7.429.945	5.783.993

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

El detalle de estos saldos se detalla según el siguiente detalle:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	**30.06.2016 M$**	**31.12.2015 M$**
Deudores por operaciones de Factoring (bruto)	40.234.427	44.484.976
Montos no financiados (retenciones)	(1.368.247)	(1.585.327)
Diferencias de precio por devengar	(576.902)	(733.675)
Provisión por pérdida de deterioro de valor (Factoring)	(2.677.798)	(2.209.414)
Deudores por operaciones de leasing (bruto)	19.399.008	17.577.684
Intereses y seguros por Devengar	(2.717.210)	(2.582.646)
IVA diferido	(3.072.221)	(2.784.896)
Provisión por pérdida de deterioro de valor (leasing)	(655.079)	(661.759)
Deudores por operaciones de Factoring y Leasing (Neto)	**48.565.978**	**51.504.943**
Cuentas por cobrar comerciales por operaciones de Factoring (bruto)	7.699	320.800
Cuentas por cobrar comerciales por operaciones de leasing (bruto)	1.244.222	1.731.874
Cuentas por cobrar comerciales por operaciones (bruto)	**1.251.921**	**2.052.674**
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, Corriente	**49.817.899**	**53.557.617**

Otros activos Financieros, Neto, No Corriente	**30.06.2016 M$**	**31.12.2015 M$**
Deudores por operaciones de Factoring (Neto)	746	13.857
Deudores por operaciones de Leasing (Neto)	11.755.014	11.867.931
Otros activos financieros, no Corriente	410.781	422.143
Total	**12.166.541**	**12.303.931**

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

El detalle de estos saldos se detalla según el siguiente detalle: (continuación)

Operaciones y tipos de factoring

Las operaciones de factoring realizadas por la Sociedad, corresponden a contratos con responsabilidad, para los cuales se realiza notificación a las operaciones realizadas con letras y facturas. El 100% de las operaciones de factoring son realizadas dentro de Chile (factoring doméstico).

Operaciones y tipos de leasing

Las operaciones de Leasing realizadas por la filial Factotal Leasing S.A., corresponden en un 100% a contratos de leasing financiero.

Al 30 de junio de 2016 las operaciones de Leasing realizadas por la filial FT Vendor Finance Chile S.A., corresponden en un 46,96% a contratos de leasing financiero, un 52,26% a contratos de leasing operativo y un 0,78% a operaciones de crédito.

Los contratos de leasing operativo quedan registrados mediante la activación de los bienes físicos dentro del rubro Propiedad, planta y equipos y generan ingresos por los arriendos mensuales cobrados a los clientes.

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora

i) Factoring

Los deudores por factoring al 30 de junio de 2016 registran una morosidad de M$8.474.141 (M$8.699.717 al 31 de diciembre de 2015), considerando como morosidad desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de los documentos.

Cartera no Renegociada al 30.06.2016						
Tramos	**N° Clientes**	**Deuda M($)**	**Provisión M($)**	**Cartera no Securitizada M($)**	**Cartera Securitizada M($)**	**Saldo Neto M$**
Al Día	1.313	29.709.950	618.060	29.091.890	-	29.091.890
1 - 30 Días	532	5.107.853	248.292	4.859.561	-	4.859.561
31 - 60 Días	249	977.169	114.590	862.579	-	862.579
61 - 90 Días	154	680.414	213.262	467.152	-	467.152
91 - 120 Días	98	265.165	135.126	130.039	-	130.039
121 - 150 Días	62	251.183	177.274	73.909	-	73.909
151 - 180 Días	37	218.268	196.860	21.408	-	21.408
181 - 210 Días	24	77.906	76.317	1.589	-	1.589
211 - 250 Días	17	49.177	49.177	-	-	-
251 o Más	210	813.298	813.298	-	-	-
Total		38.150.383	2.642.256	35.508.127	-	35.508.127

Al 30 de junio de 2016 la empresa tiene 1.818 clientes.

La Cartera Morosa está compuesta por 1.393 clientes.

La cartera Vigente es de 1.320 clientes.

La no cuadratura se debe a la existencia de clientes con cartera en uno o más tramos.

Al 30 de junio de 2016 la empresa no tiene cartera securitizada.

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora (continuación)

i) Factoring (continuación)

Cartera Renegociada al 30.06.2016						
Tramos	**N° Clientes**	**Deuda M($)**	**Provisión M($)**	**Cartera no Securitizada M($)**	**Cartera Securitizada M($)**	**Saldo Neto M$**
Al Día	7	105.933	12.422	93.511	-	93.511
1 - 30 Días	1	5.912	1.273	4.639	-	4.639
31 - 60 Días	1	5.912	1.853	4.059	-	4.059
61 - 90 Días	2	6.424	4.534	1.890	-	1.890
91 - 120 Días	2	7.412	7.412	-	-	-
121 - 150 Días	2	5.048	5.048	-	-	-
151 - 180 Días	1	1.500	1.500	-	-	-
181 - 210 Días	1	1.500	1.500	-	-	-
211 - 250 Días	-	-	-	-	-	-
251 o Más	-	-	-	-	-	-
Total		139.641	35.542	104.099	-	104.099

Total Cartera al 30.06.2016					
Tramos	**Deuda M($)**	**Provisión M($)**	**Cartera no Securitizada M($)**	**Cartera Securitizada M($)**	**Saldo Neto M$**
Al Día	29.815.883	630.482	29.185.401	-	29.185.401
1 - 30 Días	5.113.765	249.565	4.864.200	-	4.864.200
31 - 60 Días	983.081	116.443	866.638	-	866.638
61 - 90 Días	686.838	217.796	469.042	-	469.042
91 - 120 Días	272.577	142.538	130.039	-	130.039
121 - 150 Días	256.231	182.322	73.909	-	73.909
151 - 180 Días	219.768	198.360	21.408	-	21.408
181 - 210 Días	79.406	77.817	1.589	-	1.589
211 - 250 Días	49.177	49.177	-	-	-
251 o Más	813.298	813.298	-	-	-
Total	38.290.024	2.677.798	35.612.226	-	35.612.226

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora (continuación)

i) Factoring (continuación)

Al 31 de diciembre de 2015

Cartera no Renegociada al 31.12.2015						
Tramos	**N° Clientes**	**Deuda**	**Provisión**	**Cartera no Securitizada**	**Cartera Securitizada**	**Saldo Neto**
		M($)	**M($)**	**M($)**	**M($)**	**M$**
Al Día	1.351	33.330.468	539.706	32.790.762	-	32.790.762
1 - 30 Días	588	5.633.170	257.474	5.375.696	-	5.375.696
31 - 60 Días	247	1.357.180	155.497	1.201.683	-	1.201.683
61 - 90 Días	125	400.681	124.746	275.935	-	275.935
91 - 120 Días	81	259.026	131.610	127.416	-	127.416
121 - 150 Días	47	150.880	106.349	44.531	-	44.531
151 - 180 Días	30	149.239	134.557	14.682	-	14.682
181 - 210 Días	26	47.111	42.476	4.635	-	4.635
211 - 250 Días	16	40.659	40.659	-	-	-
251 o Más	164	658.310	658.310	-	-	-
Total		42.026.724	2.191.384	39.835.340	-	39.835.340

Al 31 de diciembre de 2015 la empresa tiene 1.774 clientes.

La Cartera Morosa está compuesta por 1.327 clientes.

La cartera Vigente es de 1.364 clientes.

La no cuadratura se debe a la existencia de clientes con cartera en uno o más tramos.

Al 31 de diciembre de 2015 la empresa no tiene cartera securitizada.

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora (continuación)

i) Factoring (continuación)

Al 31 de diciembre de 2015 (continuación)

Cartera Renegociada al 31.12.2015						
Tramos	**N° Clientes**	**Deuda**	**Provisión**	**Cartera no Securitizada**	**Cartera Securitizada**	**Saldo Neto**
		M($)	**M($)**	**M($)**	**M($)**	**M$**
Al Día	13	149.646	17.145	132.501	-	132.501
1 - 30 Días	2	1.961	418	1.543	-	1.543
31 - 60 Días	1	1.500	467	1.033	-	1.033
61 - 90 Días	-	-	-	-	-	-
91 - 120 Días	-	-	-	-	-	-
121 - 150 Días	-	-	-	-	-	-
151 - 180 Días	-	-	-	-	-	-
181 - 210 Días	-	-	-	-	-	-
211 - 250 Días	-	-	-	-	-	-
251 o Más	-	-	-	-	-	-
Total		153.107	18.030	135.077	-	135.077

Total Cartera al 31.12.2015					
Tramos	**Deuda**	**Provisión**	**Cartera no Securitizada**	**Cartera Securitizada**	**Saldo Neto**
	M($)	**M($)**	**M($)**	**M($)**	**M$**
Al Día	33.480.114	556.851	32.923.263	-	32.923.263
1 - 30 Días	5.635.131	257.892	5.377.239	-	5.377.239
31 - 60 Días	1.358.680	155.964	1.202.716	-	1.202.716
61 - 90 Días	400.681	124.746	275.935	-	275.935
91 - 120 Días	259.026	131.610	127.416	-	127.416
121 - 150 Días	150.880	106.349	44.531	-	44.531
151 - 180 Días	149.239	134.557	14.682	-	14.682
181 - 210 Días	47.111	42.476	4.635	-	4.635
211 - 250 Días	40.659	40.659	-	-	-
251 o Más	658.310	658.310	-	-	-
Total	42.179.831	2.209.414	39.970.417	-	39.970.417

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora (continuación)

i) Factoring (continuación)

Dentro de los cuadros anteriores se encuentran Documentos Protestados y Cartera en Cobranza Judicial con el siguiente detalle:

Factoring	N° de Clientes	30.06.2016 M$	N° de Clientes	31.12.2015 M$
Cartera Protestada (*)	38	75.919	43	78.192
Cartera en cobranza judicial (**)	218	1.067.489	183	850.494
Total		1.143.408		928.686

(*) Cartera Protestada: Corresponde a Documentos protestados recientes por los cuales no se ha iniciado cobranza judicial.

(**) Cartera en cobranza judicial: Corresponde cartera con claros indicios de incobrabilidad y que se encuentran provisionados en un 100% al 30 de junio de 2016 y 2015.

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora (continuación)

ii) Leasing

Los deudores por leasing al 30 de junio de 2016 registran una morosidad de M$9.281.276 (M$8.274.952 al 31 de diciembre de 2015), considerando como morosidad el saldo insoluto de los créditos morosos.

Cartera No Renegociada al 30.06.2016						
Tramos	**N° de Contratos**	**Deuda**	**Provisión**	**Cartera no Securitizada**	**Cartera Securitizada**	**Saldo Neto**
		M$	**M($)**	**M($)**	**M($)**	**M$**
Al Día	458	15.876.772	48.325	15.828.447	-	15.828.447
1 - 30 Días	198	4.613.591	6.055	4.607.536	-	4.607.536
31 - 60 Días	66	2.449.773	17.149	2.432.624	-	2.432.624
61 - 90 Días	33	1.145.198	29.565	1.115.633	-	1.115.633
91 - 120 Días	16	251.616	65.263	186.353	-	186.353
121 - 150 Días	8	395.389	117.071	278.318	-	278.318
151 - 180 Días	2	24.622	22.897	1.725	-	1.725
181 - 210 Días	4	84.376	30.422	53.954	-	53.954
211 - 250 Días	3	86.242	86.868	(626)	-	(626)
251 o Más	12	230.469	231.464	(995)	-	(995)
Total	800	25.158.048	655.079	24.502.969	-	24.502.969

Cartera Renegociada al 30.06.2016						
Tramos	**N° de Contratos**	**Deuda**	**Provisión**	**Cartera no Securitizada**	**Cartera Securitizada**	**Saldo Total Neto**
		M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Al Día	6	206.543	-	206.543	-	206.543
1 - 30 Días	-	-	-	-	-	-
31 - 60 Días	-	-	-	-	-	-
61 - 90 Días	-	-	-	-	-	-
91 - 120 Días	-	-	-	-	-	-
121 - 150 Días	-	-	-	-	-	-
151 - 180 Días	-	-	-	-	-	-
181 - 210 Días	-	-	-	-	-	-
211 - 250 Días	-	-	-	-	-	-
251 o Más	-	-	-	-	-	-
Total	6	206.543	-	206.543	-	206.543

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora (continuación)

ii) Leasing (continuación)

Total Cartera al 30.06.2016						
Tramos	**N° de Contratos**	**Deuda**	**Provisión**	**Cartera no Securitizada**	**Cartera Securitizada**	**Saldo Total Neto**
		M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Al Día	464	16.083.315	48.325	16.034.990	-	16.034.990
1 - 30 Días	198	4.613.591	6.055	4.607.536	-	4.607.536
31 - 60 Días	66	2.449.773	17.149	2.432.624	-	2.432.624
61 - 90 Días	33	1.145.198	29.565	1.115.633	-	1.115.633
91 - 120 Días	16	251.616	65.263	186.353	-	186.353
121 - 150 Días	8	395.389	117.071	278.318	-	278.318
151 - 180 Días	2	24.622	22.897	1.725	-	1.725
181 - 210 Días	4	84.376	30.422	53.954	-	53.954
211 - 250 Días	3	86.242	86.868	(626)	-	(626)
251 o Más	12	230.469	231.464	(995)	-	(995)
Total	806	25.364.591	655.079	24.709.512	-	24.709.512

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora (continuación)

ii) Leasing (continuación)

Al 31 de diciembre de 2015

Cartera No Renegociada al 31.12.2015						
Tramos	**N° de Contratos**	**Deuda**	**Provisión**	**Cartera no Securitizada**	**Cartera Securitizada**	**Saldo Neto**
		M$	**M($)**	**M($)**	**M($)**	**M$**
Al Día	458	15.616.871	23.553	15.593.318	-	15.593.318
1 - 30 Días	164	5.630.518	14.645	5.615.873	-	5.615.873
31 - 60 Días	39	1.107.083	37.210	1.069.873	-	1.069.873
61 - 90 Días	29	819.626	106.167	713.459	-	713.459
91 - 120 Días	11	74.862	28.569	46.293	-	46.293
121 - 150 Días	10	291.229	154.523	136.706	-	136.706
151 - 180 Días	5	52.502	26.326	26.176	-	26.176
181 - 210 Días	3	55.035	43.097	11.938	-	11.938
211 - 250 Días	-	-	-	-	-	-
251 o Más	10	244.097	226.368	17.729	-	17.729
Total	729	23.891.823	660.458	23.231.365	-	23.231.365

Cartera Renegociada al 31.12.2015						
Tramos	**N° de Contratos**	**Deuda**	**Provisión**	**Cartera no Securitizada**	**Cartera Securitizada**	**Saldo Total Neto**
		M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Al Día	10	186.250	1.301	184.949	-	184.949
1 - 30 Días	-	-	-	-	-	-
31 - 60 Días	-	-	-	-	-	-
61 - 90 Días	-	-	-	-	-	-
91 - 120 Días	-	-	-	-	-	-
121 - 150 Días	-	-	-	-	-	-
151 - 180 Días	-	-	-	-	-	-
181 - 210 Días	-	-	-	-	-	-
211 - 250 Días	-	-	-	-	-	-
251 o Más	-	-	-	-	-	-
Total	10	186.250	1.301	184.949	-	184.949

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora (continuación)

ii) Leasing (continuación)

Al 31 de diciembre de 2015 (continuación)

Total Cartera al 31.12.2015						
Tramos	**N° de Contratos**	**Deuda**	**Provisión**	**Cartera no Securitizada**	**Cartera Securitizada**	**Saldo Total Neto**
		M$	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Al Día	468	15.803.121	24.854	15.778.267	-	15.778.267
1 - 30 Días	164	5.630.518	14.645	5.615.873	-	5.615.873
31 - 60 Días	39	1.107.083	37.210	1.069.873	-	1.069.873
61 - 90 Días	29	819.626	106.167	713.459	-	713.459
91 - 120 Días	11	74.862	28.569	46.293	-	46.293
121 - 150 Días	10	291.229	154.523	136.706	-	136.706
151 - 180 Días	5	52.502	26.326	26.176	-	26.176
181 - 210 Días	3	55.035	43.097	11.938	-	11.938
211 - 250 Días	-	-	-	-	-	-
251 o Más	10	244.097	226.368	17.729	-	17.729
Total	739	24.078.073	661.759	23.416.314	-	23.416.314

Al realizar la provisión sobre contratos se considera el saldo insoluto de cada uno de ellos, y no lo que corresponde a la mora, que en definitiva es la sumatoria de cuotas que están pendientes de pago.

Vistos todos los antecedentes, tales como comportamiento interno, externo, madurez del contrato, cobertura de garantía, se define un porcentaje a provisionar que es aplicado al saldo insoluto de cada contrato, que hace en su conjunto determinar el monto total a provisionar para la cartera.

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

a) Cartera estratificada por mora (continuación)

ii) Leasing (continuación)

Dentro de los cuadros anteriores se encuentran Documentos Protestados y Cartera en Cobranza Judicial con el siguiente detalle:

Leasing	N° de Clientes	30.06.2016 M$	N° de Clientes	31.12.2015 M$
Cartera protestada	-	-	-	-
Cartera en cobranza judicial	27	548.584	28	915.661
Total		548.584		915.661

Cabe hacer presente que la Cartera en cobranza judicial incorpora los saldos insolutos de contratos que pueden contener tanto las cuotas morosas como las cuotas vigentes por vencer de dichos contratos.

b) Provisión por pérdida de deterioro de valor

Las provisiones por riesgo de crédito son evaluadas en cada período sobre el que se informa y son determinadas de acuerdo a lo indicado en Nota 2 d.

A continuación se presenta el movimiento de la provisión separadamente entre factoring y leasing al 30 de junio de 2016 y 2015.

Provisión por Pérdida de Deterioro de Valor (Factoring)	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
Saldo Inicial	2.209.414	1.850.250
Aumento	913.105	1.087.754
(-) Bajas - Reverso de Provisión	(317.177)	(528.092)
(-) Bajas - Aplicaciones por Castigos	(127.544)	(200.498)
Total	2.677.798	2.209.414

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

b) Provisión por pérdida de deterioro de valor (continuación)

Provisión por Pérdida de Deterioro de Valor (Leasing)	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
Saldo Inicial	661.759	307.312
Aumento	298.023	659.015
(-) Bajas - Reverso de Provisión	(304.703)	(282.514)
(-) Bajas - Aplicaciones por Castigos	-	(22.054)
Total	655.079	661.759

c) Castigos

Los castigos por operaciones de factoring al 30 de junio de 2016 ascienden a M$127.544 (M$200.498 al 31 de diciembre de 2015).

No se registran castigos por operaciones de leasing al 30 de junio de 2016 (M$22.054 al 31 de diciembre de 2015).

Los castigos se materializan cuando el área legal determina que se han agotado prudencialmente los medios de cobro y una vez efectuadas todas las instancias requeridas para la normativa asociada.

d) Riesgos de crédito

Los principales riesgos derivan de una inadecuada selección de los documentos factorizados y de los contratos de leasing cursados, lo que puede generar irrecuperabilidad de los montos involucrados en la cesión y otorgamiento de los mismos.

Tal riesgo es mitigado por una adecuada evaluación financiera del cliente y del deudor; por medio de un seguimiento exhaustivo de cada uno de ellos; por una alta diversificación de los deudores, por un estructurado nivel de atribuciones y líneas de créditos, como por una conservadora política de provisiones sobre activos.

En particular para cada cliente es evaluada su situación y se actúa sobre base de líneas de créditos, que abarcan los siguientes factores a considerar: monto de la línea, porcentaje de financiamiento, documentos a factorizar, bienes a financiar, plazos de los documentos, concentración por deudor y plazos de revisión de las líneas que no superan los 6 meses.

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

d) Riesgos de crédito (continuación)

En aspectos de control operativo nuestros sistemas permiten conocer el desenvolvimiento de los deudores (mora, prorrogas, protestos, etc.), lo que junto a un seguimiento diario del comportamiento de los vencimientos permite tomar las acciones necesarias para acotar una sobreexposición de riesgo.

i) Concentración de riesgo de crédito

Factoring: por sector industrial

Clasificación	30 de junio de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Nº Clientes	Monto	Nº Clientes	Monto
		M$		M$
Agrícola	26	619.574	29	1.293.760
Automotriz	34	234.930	35	325.611
Comercial	325	6.694.937	287	6.153.288
Construcción	264	5.153.654	255	5.817.456
Educación	10	479.322	11	339.692
Energía	16	673.777	7	262.939
Forestal	13	563.824	14	612.357
Industrial	229	6.087.136	253	7.847.498
Inmobiliario	-	-	-	-
Manufactura	18	353.365	13	541.630
Minería	44	1.323.032	43	1.359.089
Pesquero	27	1.343.297	33	1.171.617
Salud	12	96.780	13	95.141
Servicios	574	10.544.127	557	10.971.471
Telecomunicaciones	28	547.998	18	451.253
Transporte	198	3.574.271	206	4.937.029
Total	1.818	38.290.024	1.774	42.179.831

Adicionalmente la cartera de factoring se encuentra distribuida en deudores los cuales se detallan a continuación:

a) Al 30 de junio de 2016 el número de deudores es de 5.617, donde sus 10 mayores deudores representan un 12,87% del total de la cartera.
b) Al 31 de diciembre de 2015 el número de deudores es de 6.026, donde sus 10 mayores deudores representan un 11,72% del total de la cartera.

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

d) Riesgos de crédito (continuación)

i) Concentración de riesgo de crédito (continuación)

Leasing: Por tipo de bien

Distribución por Tipo de Bien Financiado				
Detalle de la Cartera por Tipo de Bien	**30 de junio de 2016**		**31 de diciembre de 2015**	
	Monto M$	**%**	**Monto M$**	**%**
Vehículos de carga y transporte	9.422.130	37,15%	9.729.737	40,41%
Equipos de Tecnología de la Información	7.763.223	30,61%	6.920.884	28,74%
Maq. y equip. para la construcción y mov.de tierra	3.099.378	12,22%	2.889.673	12,00%
Vehículos de pasajeros	666.541	2,63%	671.314	2,79%
Vehículos livianos, utilitarios y camionetas	2.787.503	10,99%	2.296.265	9,54%
Maq. y equip. para otras industrias	984.495	3,88%	796.123	3,31%
Transporte marítimo	427.620	1,69%	528.177	2,19%
Maq. y equip. para la agricultura	120.818	0,48%	116.603	0,48%
Maq. y equip. sector forestal	51.830	0,20%	80.509	0,33%
Equipos de oficina	-	0,00%	1.635	0,01%
Maq. y equip. para el sector energía	41.053	0,16%	47.153	0,20%
Total	25.364.591	100%	24.078.073	100%

Adicionalmente la cartera de leasing presenta la siguiente información:

a) Al 30 de junio de 2016 el número de contratos es de 806, donde sus 10 mayores clientes representan un 23,76% del total de la cartera del segmento leasing.

b) Al 31 de diciembre de 2015 el número de contratos es de 739, donde sus 10 mayores clientes representan un 29,58% del total de la cartera del segmento leasing.

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

e) Detalle de operaciones de Leasing

A continuación se presenta una conciliación, por monedas, entre la inversión bruta total y el valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento (cuotas) al 30 de junio de 2016 y 2015.

Concepto		**30.06.2016 M$**			
	Moneda	**0-1 año**	**1-5 años**	**5 años <**	**Total**
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Bruto	Pesos	1.639.098	1.521.953	-	3.161.051
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Bruto	UF	14.338.138	11.836.184	-	26.174.322
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Bruto	US$	349.550	298.583		648.133
Total		**16.326.786**	**13.656.720**	**-**	**29.983.506**
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Interés devengados	Pesos	305.384	246.440	-	551.824
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Interés devengados	UF	2.373.286	1.628.472	-	4.001.758
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Interés devengados	US$	38.539	26.794		65.333
Total		**2.717.209**	**1.901.706**	**-**	**4.618.915**
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Valor Presente		**13.609.577**	**11.755.014**	**-**	**25.364.591**

Concepto		**31.12.2015 M$**			
	Moneda	**0-1 año**	**1-5 años**	**5 años <**	**Total**
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Bruto	Pesos	1.529.860	1.544.010	-	3.073.870
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Bruto	UF	12.894.256	11.861.101	-	24.755.357
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Bruto	US$	368.672	420.917		789.589
Total		**14.792.788**	**13.826.028**	**-**	**28.618.816**
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Interés devengados	Pesos	272.498	258.052	-	530.550
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Interés devengados	UF	2.260.420	1.663.249	-	3.923.669
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Interés devengados	US$	49.728	36.796		86.524
Total		**2.582.646**	**1.958.097**	**-**	**4.540.743**
Pagos Mínimos a Recibir por Arrendamiento, Valor Presente		**12.210.142**	**11.867.931**	**-**	**24.078.073**

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

e) Detalle de operaciones de Leasing (continuación)

Al 30 de junio de 2016 y 2015, no existen importes residuales no garantizados que se acumulan en beneficio del arrendador, como tampoco rentas contingentes reconocidas como ingreso.

f) Garantías tomadas y otras mejoras crediticias

Las operaciones de factoring son con responsabilidad, esto significa que en caso de que el deudor del documento no pague los montos involucrados, es el respectivo cliente el que debe asumir el pago de dichos saldos, lo cual queda materializado en los respectivos contratos existentes con cada cliente. Por otro lado, la cartera asociada a facturas es notificada y confirmada según procedimientos de Factotal, los cuales se refieren además a las condiciones que permiten según se indica a perfeccionar el título ejecutivo.

Las operaciones de leasing cursadas y registradas dentro de la cartera están garantizadas por los respectivos bienes asociados a cada contrato, donde su valor comercial es mayor al monto adeudado por el cliente. Los bienes son de fácil recolocación y se encuentran asegurados. No existe otro tipo de garantías.

La valorización de los bienes recuperados en caso de no pago de las cuotas por parte del cliente, corresponde al saldo insoluto de la deuda en caso que la tasación del bien sea mayor a dicho saldo. En caso de la tasación del bien recuperado sea menor al saldo insoluto de las cuotas impagas, la valorización del bien será el de la tasación.

Segmento Leasing	**30.06.2016**	**31.12.2015**
Total contratos	806	739
N° contratos con garantías personales	467	411

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

g) Calidad crediticia de los activos

Los documentos adquiridos por operaciones de factoring corresponden a documentos mercantiles por operaciones comerciales ya materializadas, las cuales en el caso de operaciones de facturas son confirmadas con los respectivos deudores de acuerdo a procedimientos de Factotal, los cuales se refieren además a las condiciones que permiten según se indica a perfeccionar el título ejecutivo de acuerdo a la Ley 19.883. Adicionalmente, cabe señalar que de acuerdo a dichos procedimientos los deudores involucrados en las operaciones de factoring de facturas son notificados de tal cesión para que efectúen los pagos directamente a Factotal S.A. Finalmente, cabe señalar que a los documentos que forman parte de la cartera se le efectúa una permanente revisión comercial de clientes y deudores.

Por otra parte los contratos de leasing otorgados han sido financiados sólo por un porcentaje del valor de los bienes adquiridos, con la incorporación de garantías reales adicionales y con un constante seguimiento de cada uno de los clientes, comportamiento histórico de pago, madurez del contrato y valor de liquidación del bien arrendado versus el saldo del contrato.

h) Cartera renegociada

Al 30 de junio de 2016 y 2015, la información es la siguiente:

Factoring	**30.06.2016 M$**	**31.12.2015 M$**
Cartera renegociada (bruto)	139.641	153.107
Total	139.641	153.107

Leasing	**30.06.2016 M$**	**31.12.2015 M$**
Cartera renegociada (bruto)	206.543	186.250
Total	206.543	186.250

La cartera de factoring, se considera aquella en que el Cliente asume las cuentas por cobrar no pagadas por el deudor, solicitando nuevo plazo y formas de pago.

Nota 4 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

h) Cartera renegociada (continuación)

Dentro de la cartera de leasing, se considera Contrato renegociado, todo contrato que ha sufrido una modificación en su calendario original de pago, generalmente con un plazo superior al residual de meses de dicho contrato, producto de problemas en el pago de cuotas de ese cliente y que posterior a una evaluación se determina, con información actualizada la real factibilidad de generar los flujos suficientes para pagar el nuevo calendario de pago. Todo contrato renegociado lleva asociada una escritura pública modificando las condiciones originales del contrato.

Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades relacionadas

Se indican a continuación las principales transacciones y saldos con partes relacionadas:

a) Cuentas por cobrar

RUT	País de Origen	Tipo de Moneda	Sociedad	Naturaleza de la Relación	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
78.331.560-2	Chile	Pesos	Inversiones El Gabino Ltda.	Accionista	163.727	-
76.041.300-3	Chile	Pesos	Asesorías e Inversiones ISJ Ltda.	Accionistas comunes	49.118	-
6.731.752-1	Chile	Pesos	Juan Enrique Gatica Astaburuaga	Director	48.598	33.500
8.530.757-6	Chile	Pesos	Ignacio Schmidt Jarpa	Gerente general	18.218	10.040
76.377.121-0	Chile	Pesos	FT Inmobiliaria Ltda.	Accionistas comunes	80.000	222
Total					359.661	43.762

b) Cuentas por pagar

RUT	País de Origen	Tipo de Moneda	Sociedad	Naturaleza de la Relación	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
96.665.610-7	Chile	Pesos	Covarrubias y Compañía Ltda.	Accionista	-	194.851
O-E	R.U	Pesos	El Gabino Limited	Sociedad de Director	-	109.075
96.550.890-2	Chile	Pesos	Inversiones Las Pataguas Ltda.	Accionista	-	66.317
76.328.288-0	Chile	Pesos	Inversiones Castelar Tres Ltda.	Accionista	-	66.056
Total					-	436.299

No existen provisiones por deudas de dudoso cobro relativas a los saldos por cobrar con las entidades relacionadas, todas las transacciones fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades relacionadas (continuación)

c) Transacciones

Sociedad	RUT	País de Origen	Naturaleza de Relación	Tasa Anual	Fecha Vcto.	Descripción de Transacción	30.06.2016		31.12.2015	
							Monto M$	Efecto (Cargo) Abono M$	Monto M$	Efecto (Cargo) Abono M$
Inversiones El Gabino Ltda.	78.331.560-2	Chile	Accionista			Cuenta Corriente	163.727	-	-	-
Asesorías e Inversiones ISJ Ltda.	76.041.300-3	Chile	Accionistas Comunes			Cuenta Corriente	49.118	-	-	-
Factotal IV S.A.	76.927.524-7	Chile	Accionistas Comunes			Cuenta Corriente	-	-	(23.000)	-
FT Inmobiliaria Ltda.	76.377.121-0	Chile	Accionistas Comunes			Cuenta Corriente	79.778	-	(181)	-
Ft Agencia de Valores S.A.	76.030.737-8	Chile	Accionistas Comunes			Cuenta Corriente	-	-	(9.227)	-
Juan Enrique Gatica Astaburuaga	6.731.752-1	Chile	Director			Cuenta Corriente	15.098	-	(10.108)	-
Asesorías e Inversiones PSP Ltda. (*)	77.745.270-3	Chile	Accionistas Comunes	4%		Préstamo	-	-	(25.776)	227
Agricola ISJ Limitada	76.029.689-9	Chile	Accionistas Comunes			Cuenta Corriente	-	-	(788)	-
Ignacio Schmidt Jarpa	8.530.757-6	Chile	Gerente General			Op.Factoring	8.178	-	(10.000)	-
Ft Trade Financial	0-E	EE.UU.	Accionistas Comunes			Cuenta Corriente	-	-	(5.476)	-
Ft Inversiones Ltda.	76.283.170-8	Chile	Accionistas Comunes			Cuenta Corriente	-	-	(1.043)	-
Factotal III S.A.	76.571.900-3	Chile	Accionistas Comunes			Cuenta Corriente	-	-	(1.200)	-
Total							315.899	-	(86.799)	227

(*) No tiene una fecha de vencimiento definida.

Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades relacionadas (continuación)

d) Remuneraciones y beneficios por el personal clave

Los miembros del Directorio al 30 de junio de 2016 son:

RUT	Nombre	Cargo
6.731.752-1	Juan Enrique Gatica Astaburuaga	Presidente Directorio
4.778.128-0	Hernán Hurtado Zañartu	Director
4.775.049-0	Alfonso Duval Délano	Director
3.407.755-K	Ramón Covarrubias Vives	Director
6.385.213-9	Ramón Covarrubias Matte	Director
8.530.757-6	Luis Ignacio Schmidt Jarpa	Gerente General

Los miembros del Directorio al 31 de diciembre de 2015 son:

RUT	Nombre	Cargo
6.731.752-1	Juan Enrique Gatica Astaburuaga	Presidente Directorio
4.778.128-0	Hernán Hurtado Zañartu	Director
4.775.049-0	Alfonso Duval Délano	Director
3.407.755-K	Ramón Covarrubias Vives	Director
6.385.213-9	Ramón Covarrubias Matte	Director
8.530.757-6	Luis Ignacio Schmidt Jarpa	Gerente General

Los directores de la Sociedad no reciben remuneraciones por sus funciones de acuerdo a los estatutos vigentes.

El personal clave al 30 de junio de 2016 es:

Factotal S.A.	Cargo
Luis Ignacio Schmidt J.	Gerente General
Federico Schmidt J.	Gerente Comercial
Bonifacio Bilbao D.	Gerente de Finanzas
Ricardo Edwards V.	Gerente Legal
Luis Orellana F.	Gerente de Operaciones
Jorge Labarca M.	Gerente de Cobranza
Christian Marfull S.	Gerente de Riesgo

Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades relacionadas (continuación)

d) Remuneraciones y beneficios por el personal clave (continuación)

Procesos y Servicios Limitada	**Cargo**
Juan Enrique Gatica	Gerente General

Factotal Leasing	**Cargo**
Patricio Sepúlveda	Gerente General

FT Vendor Finance Chile S.A.	**Cargo**
Patricio Sepúlveda	Gerente General
Victoria Zapata	Gerente Comercial

Las remuneraciones devengadas por el personal clave de la Sociedad, por los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y 2015, son las siguientes:

Beneficios y Gastos de Personal	**Acumulado**		**Trimestre**	
	01.01.2016 30.06.2016 M$	**01.01.2015 30.06.2015 M$**	**01.04.2016 30.06.2016 M$**	**01.04.2015 30.06.2015 M$**
Sueldos y salarios	565.713	475.491	271.838	238.600
Otros beneficios a corto plazo a los empleados	9.516	7.914	5.424	3.973
Total	575.229	483.405	277.262	242.573

Nota 6 - Intangibles

Se incluyen en este rubro la adquisición de software a terceros, los cuales son amortizados linealmente en el plazo de 3 años.

Clases para Activos Intangibles	**30.06.2016 M$**	**31.12.2015 M$**
Total activos intangibles, neto	2.664	4.016
Programas informáticos, neto	2.664	4.016
Total programas informáticos bruto	31.468	33.494
Programas informáticos, bruto	31.468	33.494
Total amortización acumulada programas informáticos.	(28.804)	(29.478)
Amortización acumulada programas informáticos	(28.804)	(29.478)

Los movimientos de activos intangibles identificables para el ejercicio terminado al 30 de junio de 2016 son los siguientes:

Movimientos al 30.06.2016	**Programas Informáticos, Neto M$**	**Activo Intangible, Neto M$**
Saldo inicial	4.016	4.016
Adiciones	-	-
Amortización	(1.352)	(1.352)
Saldo final	2.664	2.664

Los movimientos de activos intangibles identificables para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Movimientos al 31.12.2015	**Programas Informáticos, Neto M$**	**Activo Intangible, Neto M$**
Saldo Inicial	738	738
Adiciones	5.296	5.296
Amortización	(2.018)	(2.018)
Saldo final	4.016	4.016

Nota 6 - Intangibles (continuación)

Los activos intangibles son amortizados de acuerdo a los siguientes plazos:

Activos	Vida o Tasa Mínima (años)	Vida o Tasa Máxima (años)
Programas Informáticos	3	3

Nota 7 - Propiedades, Planta y Equipo

La composición a las fechas de cierre que se indican de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada es la siguiente:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
Total propiedades, planta y equipo, neto	**7.585.069**	**8.004.512**
Equipamiento de tecnología de información, neto	7.529.720	7.950.277
Mejoras de bienes arrendados, neto	-	-
Edificios, neto	-	-
Vehículos de motor, neto	49.168	41.822
Instalaciones fijas y accesorios, neto	6.181	12.413
Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	**13.885.839**	**13.222.492**
Equipamiento de tecnología de información, bruto	13.532.354	12.901.212
Mejoras de bienes arrendados, bruto	-	-
Edificios, bruto	-	-
Vehículos de motor, bruto	197.738	174.577
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	155.747	146.703
Total Depreciación acumulada y deterioro de valor, Propiedad, Planta y Equipo	**(6.300.770)**	**(5.217.980)**
Depreciación acumulada y deterioro de valor equipamiento de tecnología de información	(6.002.634)	(4.950.935)
Depreciación acumulada y deterioro de valor mejoras de bienes arrendados	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor edificios	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor vehículos de motor	(148.570)	(132.755)
Depreciación acumulada y deterioro de valor instalaciones fijas y accesorios	(149.566)	(134.290)

Nota 7 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

Los movimientos para el ejercicio al 30 de junio de 2016 de las partidas que integran este rubro propiedad, planta y equipo son los siguientes:

			Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto (M$)	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto (M$)	Vehículos de Motor, Neto (M$)	Propiedades, Planta y Equipo, Neto (M$)
Saldo inicial			7.950.277	12.413	41.822	8.004.512
Cambios	Adiciones		1.843.956	1.326	40.548	1.885.830
	Adquisiciones mediante combinaciones de negocios		-	-	-	-
	Desapropiaciones		(266.314)	-	-	(266.314)
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta		-	-	-	-
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión					-
	Desapropiaciones mediante enajenación de negocios		-	-	-	-
	Retiros		-	-	-	-
	Gasto por depreciación del período		(1.998.199)	(7.558)	(33.202)	(2.038.959)
	Incrementos (decrementos) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-
		Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-
	Incremento (decremento) por revaluación reconocido en el estado de resultados		-	-	-	-
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados		-	-	-	-
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados		-	-	-	-
	Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera		-	-	-	-
	Otros incrementos (decrementos)		-	-	-	-
	Total cambios		(420.557)	(6.232)	7.346	(419.443)
Saldo final			7.529.720	6.181	49.168	7.585.069

Nota 7 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

Los movimientos para el ejercicio al 31 de diciembre de 2015 de las partidas que integran este rubro propiedad, planta y equipo son los siguientes:

			Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto (M$)	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto (M$)	Vehículos de Motor, Neto (M$)	Propiedades, Planta y Equipo, Neto (M$)
Saldo Inicial			6.373.498	19.950	61.276	6.454.724
Cambios	Adiciones		4.779.205	10.213	33.860	4.823.278
	Adquisiciones mediante combinaciones de negocios		-	-	-	-
	Desapropiaciones		-	-	(28.825)	(28.825)
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta		-	-	-	-
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión					-
	Desapropiaciones mediante enajenación de negocios		-	-	-	-
	Retiros		-	-	-	-
	Gasto por depreciación del ejercicio		(3.202.426)	(17.750)	(53.314)	(3.273.490)
	Incrementos (decrementos) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en el patrimonio neto	Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-
		Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-
		Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-
	Incremento (decremento) por revaluación reconocido en el estado de resultados		-	-	-	-
	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados		-	-	-	-
	Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados		-	-	-	-
	Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera		-	-	-	-
	Otros incrementos (decrementos)		-	-	28.825	28.825
	Total cambios		1.576.779	(7.537)	(19.454)	1.549.788
Saldo final			7.950.277	12.413	41.822	8.004.512

Nota 7 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

Dentro del ítem Equipamiento de tecnologías de información (neto) se encuentran los bienes entregados en la modalidad de Leasing operativo por parte de la Filial FT Vendor Finance Chile S.A. y cuyo monto al 30 de junio de 2016 asciende a M$7.482.613 (M$7.888.415 al 31 de diciembre de 2015), mientras que la respectiva depreciación del ejercicio corresponde a M$1.971.538 (M$3.140.619 al 31 de diciembre de 2015) y se incluye dentro del costo de venta.

Las depreciaciones promedios aplicadas, son las siguientes:

Activos	Vida o Tasa Mínima (años)	Vida o Tasa Máxima (años)
Equipamiento de tecnología	2	2
Mejoras de bienes arrendados, neto	3	3
Instalaciones fijas y accesorios	2	3

Nota 8 - Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos

a) Información general

El impuesto a la renta provisionado por la Sociedad para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y 2015, se presenta compensado con los pagos provisionales mensuales obligatorios (PPM) y créditos por donaciones reflejando su saldo en el Cuentas por cobrar por impuestos corrientes de dichos ejercicios, de acuerdo al siguiente detalle:

Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
Impuesto a las utilidades	(587.904)	(1.298.773)
Pagos provisionales mensuales	1.052.193	1.892.694
Crédito SENCE	4.452	31.454
Otros	405.217	176.545
Total	873.958	801.920

Nota 8 - Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

a) Información general (continuación)

La renta líquida imponible de cada Sociedad se detalla en el siguiente cuadro:

Renta Líquida Imponible / Impuesto a las Utilidades	Al 30 de junio de 2016		Al 31 de diciembre de 2015	
	Renta Líquida M$	24% Impuesto M$	Renta Líquida M$	22,5% Impuesto M$
Factotal S.A.	1.797.193	431.326	4.106.116	923.876
Procesos y Servicios Limitada	652.408	156.578	1.666.207	374.897
Factotal Leasing S.A.	(25.111)	-	(618.838)	-
Ft Vendor Finance Chile S.A.	(4.496.407)	-	(4.213.169)	-
Total	(2.071.917)	587.904	940.316	1.298.773

b) Impuestos diferidos

Los Impuestos diferidos establecidos conforme a la política descrita en Nota 2 h) se detallan en el siguiente cuadro:

Concepto	30.06.2016		31.12.2015	
	Activo M$	Pasivo M$	Activo M$	Pasivo M$
Relativa a diferencias de precio por devengar	137.072	-	175.611	-
Relativa a provisiones	711.991	(280.966)	590.090	(279.630)
Activos en leasing	-	(5.526.915)	-	(5.484.887)
Otros conceptos leasing	-	-	-	-
Contratos de leasing	-	8.228.020	-	7.781.375
Pérdida tributaria	-	(1.220.057)	-	(1.137.556)
Relativa a otros	327	(364.447)	809	(319.176)
Subtotal	849.390	835.635	766.510	560.126
Total	**13.755**		**206.384**	

Nota 8 - Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

c) (Gasto) Ingreso por impuesto a las Ganancias por parte corriente y diferida

Concepto	01.01.2016 30.06.2016 M$	01.01.2015 30.06.2015 M$	01.04.2016 30.06.2016 M$	01.04.2015 30.06.2015 M$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias				
Gastos por impuestos corrientes	(587.904)	(707.522)	(286.955)	1.025.629
Otros gastos por impuesto corriente	(6.734)	-	(6.734)	-
Total gasto por impuesto corriente neto	(594.638)	(707.522)	(293.689)	1.025.629
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias				
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(192.631)	(75.035)	(43.520)	(1.409.978)
Otro gasto por impuesto diferido	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total (gasto) ingreso por impuesto diferido, neto,	(192.631)	(75.035)	(43.517)	(1.409.978)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	(787.269)	(782.557)	(337.209)	(384.349)

d) Reconciliación de tasa efectiva de impuestos

Concepto	30 de junio de 2016		30 de junio de 2015	
	Base Imponible M$	24% Impuesto M$	Base Imponible M$	22,5% Impuesto M$
A partir del resultado antes de impuesto				
Resultado antes de impuesto	3.037.254	728.941	3.334.185	750.192
Diferencias permanentes	**243.033**	**58.328**	**143.844**	**32.365**
Efecto Impuesto por cambio de tasa	168.521	40.445	-	-
Ajustes tributarios v/s financieros	74.512	17.883	143.844	32.365
Total de gastos por impuestos Sociedades	**3.280.287**	**787.269**	**3.478.029**	**782.557**
Total de gastos por impuestos Sociedades		**25,92%**		**23,47%**

Nota 9 - Otros Activos no Financieros, Corriente

Los remanentes de crédito fiscal del impuesto al valor agregado (IVA) se clasifican bajo el rubro otros activos no financieros corriente, según criterios contenidos en Norma internacional de contabilidad N°12:

Otros Activos no Financieros, Corrientes	**30.06.2016 M$**	**31.12.2015 M$**
Remanente IVA C.F.	1.650.948	1.798.396
Otros activos no financieros	93.196	53.025
Total	1.744.144	1.851.421

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El siguiente cuadro indica la composición de los saldos al 30 de junio de 2016 y 2015.

Concepto	Corriente		No Corriente más de 1 año hasta 3 años		Más de 3 años hasta 5 años		Más de 5 años	
	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$
Créditos bancarios	36.366.196	34.184.245	8.677.136	7.726.758	-	-	-	-
Obligaciones con el público	1.153.061	6.326.086	-	-	-	-	-	-
Total	37.519.257	40.510.331	8.677.136	7.726.758	-	-	-	-

La Sociedad no presenta obligaciones con vencimientos a más de 3 años, por lo tanto todos los cuadros que indiquen Pasivos financieros no corrientes, sus plazos de vencimiento son inferiores a 3 años.

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

1) Créditos bancarios

El detalle de los créditos a cada cierre contable es el siguiente:

a) Créditos bancarios en pesos, corriente hasta 90 días

Los créditos bancarios adquiridos por la Sociedad son con vencimientos inferiores a 3 meses

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	Monto Final Crédito 30.06.2016 (M$)	Monto Final Crédito 31.12.2015 (M$)
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Pesos	5,24	5,24	506.264	-	510.779	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	4,56	4,56	522.800	-	523.117	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	5,48	5,48	517.595	-	520.717	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	5,28	5,28	1.038.133	-	1.043.120	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	5,75	5,75	766.303	-	767.262	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	4,86	4,86	1.558.523	-	1.572.900	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	4,62	4,62	1.040.553	-	1.046.713	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	5,56	5,56	521.699	-	527.646	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	5,28	5,28	1.554.120	-	1.556.980	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Pesos	5,22	5,22	1.039.730	-	1.051.765	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	4,68	4,68	732.487	-	732.760	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Pesos	6,48	6,48	1.001.800		1.009.180	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	5,82	5,82	235.483	-	276.674	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	6,00	6,00	214.411	-	252.453	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	4,97	4,97	256.765	257.139	254.919	280.375
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	4,92	4,92	253.485	255.808	259.635	458.718
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	5,40	5,40	241.366	243.936	272.861	272.861
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	5,49	5,49	265.375	263.791	273.073	273.073
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	4,48	4,48	-	1.042.025	-	1.042.771
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	4,39	4,39	-	519.206	-	521.706

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

1) Créditos bancarios (continuación)

a) Créditos bancarios en pesos, corriente hasta 90 días (continuación)

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	Monto Final Crédito 30.06.2016 (M$)	Monto Final Crédito 31.12.2015 (M$)
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	4,48	4,48	-	834.316	-	835.609
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	4,74	4,74	-	1.243.608	-	1.256.722
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	4,39	4,39	-	518.779	-	521.767
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	8,28	8,28	-	42.414	-	42.548
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	76.645.030-k	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	4,90	4,90	-	760.823	-	765.519
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Pesos	4,32	4,32	-	518.960	-	521.000
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Pesos	4,32	4,32	-	1.035.160	-	1.044.280
Total									12.266.892	7.535.965	12.452.554	7.836.949
Capital									11.881.553	7.475.824	11.881.553	7.475.824

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

1) Créditos bancarios (continuación)

b) Créditos bancarios en pesos, corriente más de 90 días y hasta un año

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	Monto Final Crédito 30.06.2016 (M$)	Monto Final Crédito 31.12.2015 (M$)
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	4,97	4,97	750.000	750.000	760.419	822.900
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	5,40	5,40	765.022	743.949	818.584	818.584
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Pesos	5,28	5,28	620.944	604.928	631.944	631.944
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Pesos	5,22	5,22	1.038.715	1.012.325	1.052.925	1.052.925
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	5,49	5,49	742.999	722.799	819.220	819.220
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Pesos	6,04	6,04	1.034.059	1.003.523	1.053.689	1.053.689
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Pesos	5,82	5,82	1.032.508	1.003.395	1.062.436	1.058.685
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	6,19	6,19	1.030.272	1.001.204	1.062.608	1.062.436
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	4,92	4,92	375.000	750.000	386.659	787.720
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	5,16	5,16	802.523	-	816.856	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	6,19	6,19	1.032.508	-	1.062.436	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	6,06	6,06	1.219.998	-	1.273.730	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	5,64	5,64	510.418	-	525.693	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Pesos	5,56	5,56	511.421	-	528.089	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Pesos	5,56	5,56	510.881	-	528.089	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	5,46	5,46	712.634	-	737.795	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Pesos	5,46	5,46	1.016.077	-	1.054.145	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	5,82	5,82	722.485	-	830.021	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	4,92	4,92	503.895	-	512.915	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	5,94	5,94	709.818	-	742.042	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	5,10	5,10	1.509.138	-	1.575.863	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	5,04	5,04	502.450	-	512.180	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	96.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	4,90	4,90	1.004.764	-	1.048.452	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	5,04	5,04	1.000.280	-	1.031.360	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	96.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	4,98	4,98	1.006.917	-	1.022.272	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Pesos	4,91	4,91	504.363	-	511.452	-

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

1) Créditos bancarios (continuación)

b) Créditos bancarios en pesos, corriente más de 90 días y hasta un año (continuación)

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	Monto Final Crédito 30.06.2016 (M$)	Monto Final Crédito 31.12.2015 (M$)
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	6,00	6,00	651.627	-	757.358	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	6,16	6,16	619.609	600.924	636.755	636.755
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	5,28	5,28	-	1.011.440	-	1.043.120
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	5,48	5,48	-	503.732	-	520.717
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	96.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	5,28	5,28	-	1.514.080	-	1.556.980
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	Pesos	4,56	4,56	-	511.273	-	523.117
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	4,68	4,68	-	715.925	-	732.760
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	4,62	4,62	-	1.017.197	-	1.046.713
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	4,86	4,86	-	1.521.668	-	1.572.900
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	5,56	5,56	-	507.645	-	527.646
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Pesos	5,22	5,22	-	1.013.340	-	1.051.765
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	4,68	4,68	-	1.026.260	-	1.047.970
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	4,44	4,44	-	511.655	-	520.720
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	4,56	4,56	-	1.024.067	-	1.046.867
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Pesos	4,74	4,74	-	724.516	-	733.457
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	5,46	5,46	-	1.006.218	-	1.028.513
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Pesos	4,56	4,56	-	1.534.580	-	1.560.990
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	4,52	4,52	-	510.619	-	518.473
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	4,62	4,62	-	1.016.170	-	1.033.110
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Pesos	5,22	5,22	-	504.133	-	512.688
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Pesos	5,47	5,47	-	503.268	-	510.564
Total									22.441.325	24.870.834	23.355.987	25.833.928
Capital									22.107.134	24.566.748	22.107.134	24.566.748

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

1) Créditos bancarios (continuación)

c) Créditos bancarios en dólares hasta 90 días

El crédito en dólares es con la Corporación Interamericana de Inversiones:

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	Monto Final Crédito 30.06.2016 (M$)	Monto Final Crédito 31.12.2015 (M$)
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	O-E	Corporación Interamericana de Inversiones	EE.UU.	Dólar	2,94	2,94	417.910	445.897	434.747	466.745
Total									417.910	445.897	434.747	466.745
Capital									413.356	443.850	413.356	443.850

d) Créditos bancarios en dólares más de 90 días y hasta un año

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	Monto Final Crédito 30.06.2016 (M$)	Monto Final Crédito 31.12.2015 (M$)
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	O-E	Corporación Interamericana de Inversiones	EE.UU.	Dólar	2,94	2,94	1.240.069	1.331.550	1.289.413	1.384.863
Total									1.240.069	1.331.550	1.289.413	1.384.863
Capital									1.240.069	1.331.550	1.240.069	1.331.550

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

1) Créditos bancarios (continuación)

e) Créditos bancarios en dólares no corrientes

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	Monto Final Crédito 30.06.2016 (M$)	Monto Final Crédito 31.12.2015 (M$)
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	O-E	Corporación Interamericana de Inversiones	EE.UU.	Dólar	2,94	2,94	2.066.781	3.106.950	2.102.227	3.583.036
Total									2.066.781	3.106.950	2.102.227	3.583.036
Capital									2.066.781	3.106.950	2.066.781	3.106.950

f) Créditos bancarios en $ no corriente

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	30.06.2016 M$	31.12.2015 M$	Monto Final Crédito 30.06.2016 (M$)	Monto Final Crédito 31.12.2015 (M$)
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú Chile	Chile	Pesos	5,82	5,82	1.740.298	-	1.844.492	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	4,92	4,92	125.000	250.000	127.332	513.991
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	5,49	5,49	1.310.314	1.809.674	1.365.367	2.184.587
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	Pesos	4,97	4,97	750.000	1.250.000	754.217	1.813.788
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	5,40	5,40	796.656	1.310.134	818.584	1.637.169
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	6,00	6,00	1.888.087	-	2.019.622	-
Total									6.610.355	4.619.808	6.929.614	6.149.535
Capital									6.610.355	4.619.808	6.610.355	4.619.808

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

2) Obligaciones con el público (efectos de comercio)

Las obligaciones con el público, valorizadas según lo señalado en Nota 2 s), corresponden a fondos provenientes de la colocación de efectos de comercio (pagarés), cuyo destino fue el siguiente:

a) Refinanciamiento de pasivos bancarios
b) Pago de obligaciones con empresas relacionadas
c) Financiamiento de actividades propias del giro

Al 30 de junio de 2016, Factotal S.A. mantiene emisiones y colocaciones de efectos de comercio inscritas en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo las siguientes condiciones:

a) Línea inscrita en Registro de Valores Nº 085 con fecha 10 de mayo de 2011

Se mantiene vigente la décima emisión de efectos de comercio compuesta por las siguientes series:

- Serie C-42

Dividida en 100 pagarés de $ 10.000.000 cada uno, con vencimiento el 13/07/2016.

- Serie C-43

Dividida en 100 pagarés de $ 10.000.000 cada uno, con vencimiento el 27/07/2016.

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

2) Obligaciones con el público (efectos de comercio) (continuación)

a) Línea inscrita en Registro de Valores Nº 085 con fecha 10 de mayo de 2011 (continuación)

- Serie C-44

Dividida en 100 pagarés de $ 10.000.000 cada uno, con vencimiento el 03/08/2016.

Respecto a esta décima emisión, a la fecha de los presentes estados financieros aún se encontraban pendientes de colocar.

b) Línea inscrita en Registro de Valores Nº 096 con fecha 22 de mayo de 2013

Se mantiene vigente la primera emisión de efectos de comercio compuesta por la Serie D-1 la cual se encuentra dividida en 1.000 pagarés de UF 500 cada uno, con vencimiento el 01/09/2016.

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

2) Obligaciones con el público (efectos de comercio) (continuación)

El detalle de las obligaciones de efectos de comercio a cada cierre contable es el siguiente:

a) Efectos de Comercio en pesos al 30 de junio de 2016

No existen obligaciones de efectos de comercio en pesos al 30 de junio de 2016.

b) Efectos de Comercio en UF al 30 de junio de 2016

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Instrumento	Serie Nro.	Unidad de Reajuste	Tasa de interés Anual	Colocación	Fecha Colocación	Valor Nominal M$	Fecha Vencimiento	1 - 90 Días M$	90 - 365 Días M$	1 - 3 Años M$	3 - 5 Años M$
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	Ef. De comercio	Serie D-1	UF	4,25%	Nacional	10.09.2013	11.545.515	01.09.2016	1.153.061	-	-	-
Total											1.153.061	-	-	-

Nota 10 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

2) Obligaciones con el público (efectos de comercio) (continuación)

c) Efectos de Comercio en pesos al 31 de diciembre de 2015

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Instrumento	Serie Nro.	Unidad de Reajuste	Tasa de Interés Anual	Colocación	Fecha Colocación	Valor Nominal M$	Fecha Vencimiento	1 - 90 Días M$	90 - 365 Días M$	1 - 3 Años M$	3 - 5 Años M$
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	Ef. De comercio	Serie C-36	Pesos	5,64%	Nacional		1.000.000	09.03.2016	989.531	-	-	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	Ef. De comercio	Serie C-37	Pesos	5,64%	Nacional		1.000.000	13.04.2016		984.105	-	-
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	Ef. De comercio	Serie C-38	Pesos	5,64%	Nacional		1.000.000	27.04.2016		982.004	-	-
Total											989.531	1.966.109	-	-

d) Efectos de Comercio en UF al 31 de diciembre de 2015

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Instrumento	Serie Nro.	Unidad de Reajuste	Tasa de interés Anual	Colocación	Fecha Colocación	Valor Nominal M$	Fecha Vencimiento	1 - 90 Días M$	90 - 365 Días M$	1 - 3 Años M$	3 - 5 Años M$
96.660.790-4	Factotal S.A.	Chile	Ef. De comercio	Serie D-1	UF	4,25%	Nacional	10.09.2013	11.545.515	01.09.2016	1.134.438	2.236.008	-	-
Total											1.134.438	2.236.008	-	-

Nota 11 - Acreedores Comerciales y otras Cuentas a Pagar

Este rubro incluye los conceptos que se detallan a continuación:

Acreedores Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corriente	**30.06.2016**	**31.12.2015**
	M$	**M$**
Excedentes por pagar	442.891	438.860
Abono a Documentos	842.997	991.844
Cuentas por pagar comerciales	1.308.310	1.157.100
Proveedores	1.207.781	2.080.761
Facturas por recibir	427.491	741.430
Otras cuentas por pagar	392.735	349.695
Total	4.622.205	5.759.690

a) Excedentes por pagar

Corresponde al saldo no financiado a favor de los clientes una vez cobrado los documentos factorizados.

b) Abono a documentos

Corresponde a los valores depositados a favor de Factotal S.A. con el fin de abonar documentos que se encuentran en proceso de cobro.

c) Cuentas por pagar comerciales

Corresponde a saldos por pagar propios del giro, producto de diferencias a favor de los clientes y de facturas no cedidas.

Nota 11 - Acreedores Comerciales y otras Cuentas a Pagar (continuación)

d) Proveedores

Corresponde a las facturas por pagar propias del giro de factoring y leasing.

Los mayores proveedores, al 30 de junio de 2016 son:

Nombre del Proveedor	Deuda en M$	Plazo Promedio	Tasa Asociada
Dell Computer de Chile Ltda.	169.938	30	0%
Volvo Com Vehicles and Construction Equipment South	169.938	30	0%
Hino Chile S A	108.311	30	0%
Inrecar S.A.	81.750	30	0%
Provectis S A	79.353	30	0%
Curifor S.A	71.516	30	0%
Maquinarias Sur Limitada	49.980	30	0%
Vicherat Y Pradenas Ltda.	43.981	30	0%
Sigdotek S.A.	41.888	30	0%
Porsche Inter Auto Chile SPA	30.625	30	0%
Total	847.280		

Los mayores proveedores, al 31 de diciembre de 2015 son:

Nombre del Proveedor	Deuda en M$	Plazo Promedio	Tasa Asociada
Dell Computer de Chile Ltda.	576.999	30	0%
Auto Summit Chile S.A.	320.706	30	0%
Janssen S.A.	198.125	30	0%
Bruno Fritsch S.A.	320.706	30	0%
Porsche Inter Auto Chile SPA	111.181	30	0%
Soc. Importadora y Comercial Multimaq Ltda.	93.220	30	0%
Liberty Compañía de Seguros Generales S.A.	86.721	30	0%
Dercomaq S.A.	74.186	30	0%
Microserv Ltda.	68.553	30	0%
Curifor S.A.	57.703	30	0%
Total	1.908.100		

Nota 11 - Acreedores Comerciales y otras Cuentas a Pagar (continuación)

e) Facturas por recibir

Corresponde a las deudas por facturas propias del giro y que aún no han sido recepcionadas por la Sociedad al cierre de cada ejercicio.

f) Otras cuentas por pagar

Corresponde a otros saldos pendientes de pago distintos a los mencionados en los puntos anteriores.

Nota 12 - Patrimonio

La Sociedad ha determinado que dentro de los objetivos, políticas y procesos que aplica para la gestión del capital, sus recursos financieros están destinados directamente a todo lo relacionado a operaciones de factoring y leasing, sin destinar recursos a negocios o inversiones ajenas al objeto social principal de la Sociedad.

La proporción de colocaciones por cada segmento al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Participación por tipo de Cartera	30 de junio de 2016		31 de diciembre de 2015	
	M$	%	M$	%
Deudores por operaciones de factoring (neto)	35.619.925	57,85%	40.291.217	61,57%
Deudores por operaciones de Leasing (neto)	25.953.734	42,15%	25.148.188	38,43%
Total	61.573.659	100,00%	65.439.405	100,00%

a) Capital

El capital social se compone de 36.194.000 acciones que se encuentran totalmente suscritas y pagadas.

Serie	Nº Acciones Suscritas	Nº Acciones Pagadas	Nº Acciones con Derecho a Voto
Única	36.194.000	36.194.000	36.194.000

Nota 12 - Patrimonio (continuación)

a) Capital (continuación)

Serie	Capital Suscrito M$	Capital Pagado M$
UNICA	15.283.884	15.283.884

Con fecha 3 de mayo de 2010 se celebró Junta Extraordinaria de accionistas de las Sociedades Factotal S.A y Factotal II S.A., según consta en actas que fueran reducidas a escritura pública con fecha 10 de mayo de 2010, ante la notario de Santiago doña María Soledad Santos Muñoz, repertorios 4389/2010 y 4388/2010, respectivamente.

En la Junta de accionistas de Factotal S.A., se acordó lo siguiente:

(Uno) la fusión de Factotal S.A. (“FT”) y Factotal II S.A. (“FT II”) mediante la incorporación de esta última en aquélla, siendo FT II la Sociedad fusionada o absorbida y FT la Sociedad fusionante o absorbente (“Fusión”); y los demás aspectos y condiciones de la misma. Con motivo de la Fusión propuesta, FT II se disolverá incorporándose a FT, de manera que los accionistas de FT II pasarán a ser accionistas de FT producto del aumento de capital en ésta y del canje de acciones correspondiente, adquiriendo FT en bloque la totalidad de los activos y pasivos de FT II, y sucediéndola en todos sus derechos, permisos y obligaciones, cuyos efectos se producirán a contar del 3 de mayo de 2010.

(Dos) Aumentar el capital accionario de FT, a cuyo efecto se aprobaron las siguientes reformas a sus estatutos: (A) Sustituir el artículo Cuarto por el siguiente: “Artículo Cuarto: El capital de la

Sociedad es la suma de M$15.283.884 pesos, dividido en 37.324.000 acciones de una misma serie, nominativas, de igual valor y sin valor nominal.”

Nota 12 - Patrimonio (continuación)

a) Capital (continuación)

(B) Sustituir el artículo primero Transitorio por el siguiente: “Artículo Primero Transitorio: El capital de la Sociedad, que asciende a M$15.283.884 pesos, dividido en 37.324.000 acciones de una misma serie, nominativas, de igual valor y sin valor nominal se ha suscrito, enterado y pagado, y se suscribe, entera y paga de la siguiente forma: A) Con la suma de M$12.596.493 pesos, que corresponde al capital pagado de la Sociedad a la fecha de la junta extraordinaria de accionistas celebrada el 3 de mayo de dos mil diez, incluida la revalorización del capital propio de la Sociedad, de acuerdo a su balance al treinta y uno de diciembre de dos mil nueve, dividido en 30.724.000 acciones nominativas y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas; y B) Con la suma de M$2.687.391 pesos que corresponde a la emisión de 6.600.000 acciones acordadas emitir en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 3 de mayo de dos mil diez como consecuencia de la fusión por incorporación de Factotal II S.A. acordada en la referida junta de accionistas, las que se suscriben y pagan íntegramente mediante la asignación y traspaso de la totalidad del activo y pasivo de la Sociedad absorbida en virtud de la fusión, canjeándose por la totalidad de las acciones de Factotal II S.A., a razón de 3.300 nuevas acciones de Factotal S.A. provenientes de la fusión, por cada acción de la Sociedad absorbida. La entrega de los activos y asunción de los pasivos correspondientes deberá realizarse en la forma prevista en el acta de la citada junta extraordinaria de accionistas, y en el caso que fuera necesario, mediante el otorgamiento de la o las escrituras públicas referidas, dentro del plazo de noventa días contados desde la celebración de dicha junta.

Por oficio Ord. N° 7175 de fecha 11 de mayo de 2010, la “SVS”, en atención a que los estados financieros presentados para la fusión tienen fecha de cierre 31 de diciembre de 2009, ordenó modificar la fecha establecida por la junta desde la cual produce sus efectos la fusión al día 1 de enero de 2010 lo que modificó la relación de canje a la emisión de 5.470.000 acciones quedando el capital social constituido con un total de 36.194.000 acciones. En consecuencia, el capital se encuentra totalmente suscrito y pagado a la fecha.

Por su parte, la cuenta Otras Reservas presenta la revalorización del capital propio de la sociedad, existente a la fecha de conversión de los estados financieros a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Nota 12 - Patrimonio (continuación)

b) Resultados retenidos

Los resultados retenidos al 30 de junio de 2016 por M$11.185.112, incluyen los saldos iniciales al 1 de enero de 2016 por un valor de M$10.108.127, el resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles a los propietarios de la controladora al 30 de junio de 2016 por un valor de M$2.090.415 y la disminución de M$1.013.430 de dividendos pagados en el período (al 31 de diciembre de 2015 los dividendos pagados ascendieron a M$4.524.249).

c) Participaciones no controladoras

c.1) El detalle de las participaciones no controladoras incluidas en el estado consolidado de cambios en el patrimonio es el siguiente:

Nombre del Participante no Controlador	Filial	30.06.2016	31.12.2015
		M$	M$
Inversiones El Gabino Ltda.	Procesos y Servicios Ltda.	26.659	25.723
Asesorías e Inversiones ISJ Ltda.	Procesos y Servicios Ltda.	3.332	3.215
Asesorías e Inversiones PSP Ltda.	Procesos y Servicios Ltda.	3.332	3.215
Asesorías e Inversiones PSP Ltda.	Factotal Leasing S.A.	1.004.951	902.366
Factotal Leasing S.A.	FT Vendor Finance Chile S.A.	410.781	422.143
V&D Inversiones Limitada	FT Vendor Finance Chile S.A.	410.781	422.143
Total		1.859.836	1.778.805

c.2) El detalle de las ganancias atribuidas a participaciones no controladoras incluidas en el Estado consolidado de resultados es el siguiente:

Nombre del Participante no Controlador	Filial	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2016 30.06.2016	01.01.2015 30.06.2015	01.04.2016 30.06.2016	01.04.2015 30.06.2015
		M$	M$	M$	M$
Inversiones El Gabino Ltda.	Procesos y Servicios Ltda.	4.444	5.795	2.036	2.672
Asesorías e Inversiones ISJ Ltda.	Procesos y Servicios Ltda.	555	724	255	334
Asesorías e Inversiones PSP Ltda.	Procesos y Servicios Ltda.	555	724	255	334
Asesorías e Inversiones PSP Ltda.	Factotal Leasing S.A.	102.586	38.498	49.841	18.189
Factotal Leasing S.A.	FT Vendor Finance Chile S.A.	25.715	36.393	10.054	19.733
V&D Inversiones Limitada	FT Vendor Finance Chile S.A.	25.715	36.393	10.054	19.733
Total		159.570	118.527	72.495	60.995

Nota 12 - Patrimonio (continuación)

c) Participaciones no controladoras (continuación)

La filial Factotal Leasing se incorporó al grupo controlador producto de la fusión entre las empresas Factotal S.A. y Factotal II S.A., de acuerdo a lo mencionado en la Nota 1 letra l), reflejando su incorporación en el Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas.

La filial FT Vendor Finance Chile S.A. se incorporó al grupo producto de la adquisición del 80% de las acciones de dicha Sociedad, la cual fue constituida con fecha 1 de marzo de 2011 y en dicha adquisición, no se generó ni un mayor valor ni un menor valor de inversión.

c.3) Con fecha 25 de abril de 2014 se acordó una reforma de estatutos de la Sociedad filial FT Vendor Finance Chile S.A., consistente en aumentar su capital social en la cantidad de M$900.000 dividido en 100 acciones nominativas de igual valor y sin valor nominal. Con esto, la participación no controladora de dicha emisión asciende a M$180.000.

Nota 13 - Beneficios y Gastos de Empleados

Los Beneficios y Gastos de Personal se encuentran incluidos bajo el rubro Gastos de Administración de los Estados Consolidados de Resultados Integrales. A continuación se adjunta el siguiente detalle para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y 2015.

Beneficios y Gastos de Personal	**Acumulado**		**Trimestre**	
	01.01.2016 30.06.2016 M$	**01.01.2015 30.06.2015 M$**	**01.04.2016 30.06.2016 M$**	**01.04.2015 30.06.2015 M$**
Sueldos y Salarios	2.619.210	2.454.302	1.394.654	1.325.696
Otros beneficios a corto plazo a los empleados	258.163	222.660	126.817	110.584
Otros Gastos de Personal	187.933	205.358	61.461	71.653
Total	**3.065.306**	**2.882.320**	**1.582.932**	**1.507.933**

Nota 14 - Contingencias y Restricciones

1) Efectos de comercio (pagarés)

Los Efectos de Comercio descritos en Nota 11, poseen las siguientes restricciones:

a) Límites en índices y/o relaciones

Liquidez: no se establecen límites de liquidez.

Relación de endeudamiento: Mientras se encuentre vigente una colocación de efectos de comercio con cargo a las líneas inscritas, la relación máxima de endeudamiento no podrá ser superior a 5,0 veces calculada sobre estados financieros consolidados trimestrales, semestrales y anuales, que deban presentarse a la Superintendencia de Valores y Seguros. Para efectos del cálculo de esta relación, la misma se determinará de acuerdo al cociente entre Total Pasivos / Patrimonio Total. La cuenta Total Pasivos corresponde a la suma de las cuentas Total Pasivos Corrientes y Total Pasivos No Corrientes. La cuenta Patrimonio Total corresponde a la suma de las cuentas Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora y Participaciones no controladoras.

La relación de endeudamiento al 30 de junio de 2016 es de 1,87 veces en base consolidada.

b) Obligaciones, limitaciones y prohibiciones

Mientras la Sociedad no haya pagado a los Tenedores de Efectos de Comercio el total del capital y los intereses de los pagarés de la emisión, Factotal se sujetará a los siguientes resguardos, en beneficio de los Tenedores, sin perjuicio de las que le sean aplicables conforme a las normas generales de la legislación pertinente:

a) Mantener, durante la vigencia de la emisión, activos libres de gravámenes, por el equivalente a lo menos a 1,2 veces el monto adeudado de la emisión de Efectos de Comercio vigente.

No se considerarán para estos efectos:

a.1) Aquellos gravámenes dispuestos y establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por Factotal S.A. y que estén siendo debidamente impugnados por éste;

Nota 14 - Contingencias y Restricciones (continuación)

1) Efectos de comercio (pagarés) (continuación)

b) Obligaciones, limitaciones y prohibiciones (continuación)

No se considerarán para estos efectos: (continuación)

a.2) Las preferencias establecidas por la ley;

a.3) Gravámenes respecto de los cuales el emisor no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por éste.

Al 30 de junio de 2016 existen activos libres de gravámenes por un total de 82.056 millones, lo que equivale a una relación de 71,15 veces el monto adeudado de todas las emisiones de efectos de comercio vigente.

b) Mantener un patrimonio mínimo equivalente a trescientos cincuenta mil unidades de fomento calculado sobre estados financieros consolidados trimestral, semestral y anual, que deban presentarse a la Superintendencia de Valores y Seguros. Por patrimonio se entenderá la cuenta Patrimonio Total.

Al 30 de junio de 2016 el patrimonio de la Sociedad es de 1.098.775 unidades de fomento.

c) No efectuar inversiones en instrumentos de deuda emitidos por personas relacionadas;

Al 30 de junio de 2016 no existen inversiones en instrumentos de deuda emitidos por personas relacionadas.

Nota 14 - Contingencias y Restricciones (continuación)

1) Efectos de comercio (pagarés) (continuación)

b) Obligaciones, limitaciones y prohibiciones (continuación)

d) No otorgar préstamos de cualquier naturaleza a personas relacionadas que excedan del 5% del Patrimonio de la Sociedad. Por Patrimonio se entenderá la cuenta Patrimonio Total.

Al 30 de junio de 2016 los préstamos a personas relacionadas suman M$359.661, representando un 1,26% de las partidas anteriormente señaladas. Para las líneas 085 y 096; esta restricción señala: No otorgar préstamos de cualquier naturaleza a personas relacionadas que excedan del 5% del total de la suma de las cuentas Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, Cuentas por cobrar a entidades Relacionadas corriente, Otros activos financieros no corrientes y Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes de los estados financieros consolidados trimestrales, semestral y anual que deban presentarse a la Superintendencia de Valores y Seguros. Al 30 de junio de 2016 esta relación se ubica en el equivalente al 0,58%.

e) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la Administración, deban ser reflejadas en los Estado Financieros del Emisor de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y aquellos establecidos por la Superintendencia de Valores y Seguros, según corresponda; tal provisión será como mínimo el equivalente al 3% de la suma de las cuentas Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, Cuentas por cobrar a entidades Relacionadas corriente, Otros activos financieros no corrientes y Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes, de los estados financieros consolidados trimestrales, semestral y anual, que deban presentarse a la Superintendencia de Valores y Seguros.

Al 30 de junio de 2016 las provisiones alcanzan un valor a nivel consolidado de M$3.332.877 lo que representa un 5,38% de las partidas anteriormente señaladas.

Nota 14 - Contingencias y Restricciones (continuación)

1) Efectos de comercio (pagarés) (continuación)

b) Obligaciones, limitaciones y prohibiciones (continuación)

f) Tratamiento igualitario de tenedores

El emisor otorgará una protección igualitaria a todos los tenedores de Efectos de Comercio. En consecuencia y en protección de los intereses de los tenedores de Efectos de Comercio el Emisor acepta en forma expresa, que podrán hacer exigible íntegra y anticipadamente el capital insoluto debidamente reajustado y los intereses devengados por la totalidad de los Efectos de Comercio de esta emisión, como si se tratare de una obligación de plazo vencido, si ocurriere cualquiera de los siguientes hechos:

f.1) Si el emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquiera de las cuotas de capital, incluidos sus intereses, sin perjuicio de la obligación de pagar los intereses penales que corresponda. No constituirá mora o simple retardo, el atraso en el cobro en que incurran los tenedores de Efectos de Comercio.

f.2) Si cualquier declaración efectuada por el emisor, derivada de la obligación de información de la presente emisión, fuere o resultare ser dolosamente falsa o dolosamente incompleta.

f.3) Si el Emisor o sus filiales incurrieran en cesación de pagos o reconociera por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas, o hiciere general abandono de bienes en beneficio de sus acreedores; o solicitare su propia quiebra; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor o de cualquiera de sus filiales con el objeto de declararle en quiebra o insolvencia; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor o de sus filiales tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con cualquiera ley sobre quiebra o insolvencia; o solicitare la designación de un síndico, interventor u otro funcionario similar respecto del Emisor o cualquiera de sus filiales y el emisor no impugnare y/o hiciere valer las acciones y recursos que fueren procedentes, dentro de los 90 días contados desde la notificación de la resolución judicial respectiva.

Nota 14 - Contingencias y Restricciones (continuación)

1) Efectos de comercio (pagarés) (continuación)

b) Obligaciones, limitaciones y prohibiciones (continuación)

f) Tratamiento igualitario de tenedores (continuación)

f.4) Si el Emisor o sus filiales retardare el pago de cualquiera suma de dinero adeudada a Bancos o a otro cualquier acreedor, proveniente de una o más obligaciones vencidas o exigibles anticipadamente que, acumuladamente excedan el equivalente al 2,0% de sus activos calculada sobre estados financieros individuales trimestrales, semestrales y anuales, que deban presentarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y el Emisor o sus filiales no subsanare la situación dentro los treinta días siguientes a la fecha de dicho retardo.

f.5) Si el Emisor se disolviere o liquidare, o si se redujere el plazo de su duración a un período menor al plazo final de amortización y pago de los Efectos de Comercio que hubiere emitido y se encuentren vigentes.

f.6) Si el emisor no diere cumplimiento a las reglas de protección a los tenedores, establecidas en la letra A precedente, y a las obligaciones, limitaciones y prohibiciones contempladas en el Nº 5.5.2 del respectivo prospecto.

g) Efectos de fusiones, división u otros

g.1) Fusión

En caso de fusión del emisor con otra u otras Sociedades, sea por creación o por incorporación, la nueva Sociedad que se constituya o la absorbente, en su caso, asumirá todas y cada una de las obligaciones que la presente emisión impone al emisor.

g.2) División

Si se produjere una división del emisor, serán responsables solidariamente de las obligaciones que por este acto se estipulan, las Sociedades que surjan de dicha división, sin perjuicio que entre ellas pueda convenirse que las obligaciones de pago de los Efectos de Comercio serán proporcionales a la cuantía del patrimonio del emisor que a cada una de ellas se hubiere asignado, o en alguna otra forma o proporción.

Nota 14 - Contingencias y Restricciones (continuación)

1) Efectos de comercio (pagarés) (continuación)

b) Obligaciones, limitaciones y prohibiciones (continuación)

g) Efectos de fusiones, división u otros (continuación)

g.3) Transformación

Si el emisor alterare su naturaleza jurídica, todas las obligaciones emanadas de la presente emisión, regirán respecto de la Sociedad transformada, sin excepción alguna.

g.4) Creación de filiales

En el caso de creación de una filial, el emisor comunicará esta circunstancia a los tenedores de Efectos de Comercio, mediante un aviso a publicar en el Diario Oficial, en el plazo de 30 días contados desde la fecha de constitución de la filial.

g.5) Enajenación de activos y pasivos a personas relacionadas

En esta situación el emisor velará para que la enajenación se ajuste a condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

g.6) Enajenación de activos esenciales

El Emisor se obliga a no vender, ceder o transferir Activos Esenciales que representen más del treinta por ciento de sus Activos Totales Individuales. Se entienden por activos esenciales de la Sociedad los Documentos por Cobrar, Deudores por Ventas, y Deudores de Largo Plazo según las cuentas Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y Otros activos financieros no corrientes.

Nota 14 - Contingencias y Restricciones (continuación)

2) Crédito con corporación Interamericana de inversiones

Restricciones

a) Coeficiente de cartera vencida

No podrá exceder el 3% la morosidad mayor a 90 días sobre el total de la cartera bruta.

Al 30 de junio de 2016 dicho coeficiente es de 2,31%.

b) Coeficiente de cobertura de provisiones sobre cartera vencida

La provisión sobre cartera vencida de más de 90 días deberá ser mayor o igual a 120% sobre la cartera vencida.

Al 30 de junio de 2016 el coeficiente es de 133,60%.

c) Coeficiente de apalancamiento

No podrá superar a 4 veces.

Al 30 de junio de 2016 el leverage es de 1,87 veces.

d) Concentración cartera deudor

Los 10 principales deudores no podrán exceder el 20% de la cartera bruta.

Al 30 de junio de 2016 la concentración es de un 12,05%.

e) Concentración cartera clientes

Los 10 principales clientes no podrán exceder el 20% de la cartera bruta.

Al 30 de junio de 2016 la concentración es de un 11,95%.

f) Mantener un patrimonio mínimo de UF 600.000

Al 30 de junio de 2016 el patrimonio de la Sociedad asciende a UF 1.098.775.

Nota 15 - Cauciones Obtenidas de Terceros

Al 30 de junio de 2016 y 2015 no existen cauciones obtenidas de terceros para la Sociedad y sus filiales.

Nota 16 - Estimaciones y Juicios o Criterios Críticos de la Administración

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

1) Provisiones

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha, producto de las incertidumbres propias a las estimaciones contables reconocidas al cierre de cada período.

2) Impuestos corrientes e impuestos diferidos

El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, a su vez, los impuestos diferidos se calculan de acuerdo al método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surjan entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. El uso de tasas impositivas son las aprobadas o a punto de aprobarse y que sean altamente probables de promulgar, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo se liquide.

3) Litigios y otras contingencias

Factotal S.A. y Filiales no mantiene juicios en contra ni fallos adversos por tanto, no determina efectos económicos eventuales desfavorables que afecten sobre los estados financieros.

4) Valor razonable de activos y pasivos financieros

Ver Nota 17 “Valor razonable de activos y pasivos financieros”.

Nota 17 - Valor Razonable de Activos y Pasivos Financieros

El valor razonable de un activo o pasivo financiero representa el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso), en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida), independientemente de si ese precio es observable directamente o estimando utilizando otra técnica de valoración. Una medición del valor razonable es para un activo o pasivo concreto. Por ello, al medir el valor razonable, la Sociedad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, de la misma forma en que los participantes de mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo, en la fecha de medición.

La medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar: (a) en el mercado principal del activo o pasivo; o (b) en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo. Cuando no existe un mercado observable para proporcionar información y fijar el precio en relación con la venta de un activo, o la transferencia de un pasivo a la fecha de la medición, el valor razonable se obtendrá de suponer una transacción en dicha fecha, considerada desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo.

Cuando se utilizan técnicas de valorización, se maximiza el uso de datos de entrada observables relevantes y minimiza el uso de datos de entrada no observables. Cuando un activo o un pasivo medido a valor razonable, tiene un precio comprador y un precio vendedor, el precio dentro del diferencial de precios comprador-vendedor que sea el más representativo del valor razonable, en esas circunstancias se utilizará para medir el valor razonable independientemente de donde se clasifique el dato de entrada en la jerarquía del valor razonable. NIIF 13 establece una jerarquía del valor razonable basada en tres niveles: Nivel 1, Nivel 2 y Nivel 3, en donde se concede la prioridad más alta a los precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos, para activos y pasivos idénticos, y la prioridad más baja a los datos de entrada no observables.

La Sociedad clasifica sus instrumentos de la siguiente forma:

30 de junio de 2016

Otros Activos Financieros	**Nivel 1 M$**	**Nivel 2 M$**	**Nivel 3 M$**	**Total M$**
Instrumentos derivados	-	(1.088.173)	-	(1.088.173)
Total	-	(1.088.173)	-	(1.088.173)

Nota 17 - Valor Razonable de Activos y Pasivos Financieros (continuación)

31 de diciembre de 2015

Otros Activos Financieros	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$	Total M$
Instrumentos derivados	-	(622.095)	-	(622.095)
Total	-	(622.095)	-	(622.095)

Al 30 de junio de 2016 y 2015 el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros derivados se ha determinado en base al Nivel 2 de la jerarquía antes descrita, ver criterio de valorización en Nota 2 i), y se presenta en los estados financieros consolidados dentro del rubro “Otros pasivos no financieros corrientes” por su importe neto.

No han existido movimientos de activos financieros entre las categorías definidas por IFRS 13.

Nota 18 - Administración de Riesgos

Análisis de riesgo de mercado

La industria del factoring cubre parcialmente las necesidades de financiamiento de las pequeñas y medianas empresas, dejando espacios para el crecimiento y la incorporación de nuevos actores.

Los principales riesgos derivan de una inadecuada selección de los documentos factorizados, lo que puede generar irrecuperabilidad de los montos involucrados en la cesión.

Tal riesgo es mitigado por una adecuada evaluación financiera del cliente y del deudor; por medio de un seguimiento exhaustivo de cada uno de ellos; por una alta diversificación de los deudores, por un estructurado nivel de atribuciones y líneas de créditos, como por una conservadora política de provisiones sobre activos.

En particular para cada cliente es evaluada su situación y se actúa sobre base de líneas de financiamiento, que abarcan los siguientes factores a considerar: monto de la línea, porcentaje de financiamiento, documentos a factorizar, plazos de los documentos, concentración por deudor y plazos de revisión de las líneas que no superan los 8 meses. Adicionalmente se mantienen provisiones sobre colocaciones netas, equivalentes como mínimo al 3% de éstas basado en las políticas internas de la Sociedad. En aspectos de control operativo nuestros sistemas permiten conocer el desenvolvimiento de los deudores (mora, prorrogas, protestos, etc.), lo que junto a un seguimiento diario del comportamiento de los vencimientos permite tomar las acciones necesarias para acotar una sobreexposición de riesgo. No existen seguros de créditos contratados para cubrir el riesgo de insolvencia de clientes y deudores.

Nota 18 - Administración de Riesgos (continuación)

Riesgo de Liquidez

Para gestionar el riesgo de liquidez inherente a los pasivos financieros, la Sociedad tiene como política no asumir pasivos financieros (créditos bancarios y efectos de comercio) cuyos vencimientos dentro del plazo de un mes, no puede superar el 30% del monto recaudado mensualmente por la empresa. Por esta razón la Sociedad muchas veces toma créditos, o emite efectos de comercio, a plazos mayores que el de sus activos.

En el siguiente cuadro se detalla la recaudación mensual:

	2016 M$	2015 M$
Enero	25.461.563	26.545.622
Febrero	22.281.631	23.608.823
Marzo	25.653.331	25.161.009
Abril	22.755.619	26.456.767
Mayo	24.627.390	23.013.714
Junio	23.984.884	27.842.363
Julio		28.242.841
Agosto		25.377.286
Septiembre		21.884.338
Octubre		26.049.784
Noviembre		24.342.500
Diciembre		27.814.345

Riesgo de crédito

Es el riesgo más relevante y directo al que se ve enfrentado Factotal y tiene una gran influencia dentro de los resultados y patrimonio de la Sociedad. Para minimizar la posibilidad de no pago de un documento (factura, letra, cheque), se realiza una exhaustiva evaluación del cliente bajo parámetros -cuantitativos y cualitativos- previamente definidos, que incluyen antecedentes financieros, comerciales y legales. De esta manera se le otorga una línea de operación que indica los parámetros generales en los que se debe enmarcar el cliente para las futuras operaciones como: monto máximo de la línea de factoring, máxima concentración por deudor, tipo de documento a operar, porcentaje del documento que se le adelantará, plazo de los documentos, etc. Junto a esta evaluación previa del cliente, se evalúan los principales deudores de la cartera del cliente.

Todas las condiciones generales de aprobación, quedan definidas en una carpeta electrónica que posee cada cliente y son aprobadas por un comité compuesto por el Gerente General, Gerente de Crédito y Agente Zonal. La posterior compra de documentos, también es centralizada en la casa matriz, a través de un sistema intranet donde la operación pasa por

Nota 18 - Administración de Riesgos (continuación)

Riesgo de crédito (continuación)

diversos niveles de aprobación los cuales corresponden a: ejecutivo-agente sucursal-agente zonal y comité compuesto por el gerente general y de crédito.

Riesgo de descalce de moneda

Factotal no posee descalce de moneda, sus activos en UF (colocaciones de leasing) están financiadas en UF, sus activos en pesos (colocaciones de factoring) están financiadas en la misma moneda.

Riesgo de descalce de tasas

El riesgo de descalce de tasas es bajo dado que las colocaciones tienen plazos similares a los pasivos.

Nota 19 - Medio Ambiente

Debido a la naturaleza de la Sociedad, ésta no se ve afectada por gastos de protección al medio ambiente.

Nota 20 - Ingresos de Actividades Ordinarias y Costos de Ventas

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas al 30 de junio de 2016 y 2015, es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	**Acumulado**		**Trimestre**	
	01.01.2016 30.06.2016 M$	**01.01.2015 30.06.2015 M$**	**01.04.2016 30.06.2016 M$**	**01.04.2015 30.06.2015 M$**
Diferencias de precio	4.367.429	4.605.979	2.115.556	2.353.063
Diferencias de precio x mayor plazo	1.230.445	1.162.389	599.641	512.027
Comisiones y otros	1.600.036	2.154.095	807.960	1.189.610
Ingresos por op. de Leasing	4.811.070	3.775.391	2.421.438	1.932.904
Total	**12.008.980**	**11.697.854**	**5.944.595**	**5.987.604**

Costos de Ventas	**Acumulado**		**Trimestre**	
	01.01.2016 30.06.2016 M$	**01.01.2015 30.06.2015 M$**	**01.04.2016 30.06.2016 M$**	**01.04.2015 30.06.2015 M$**
Intereses	913.598	1.372.676	567.798	686.378
Aumento de provisiones	595.928	327.150	365.120	198.884
Impuesto de timbres y estampillas	1.150	(906)	569	77
Otros costos directos	11.960	18.564	6.535	7.931
Costos por op. de Leasing (*)	2.248.112	1.943.248	1.208.166	1.002.016
Total	**3.770.748**	**3.660.732**	**2.148.188**	**1.895.286**

(*) Tal como se señala en Notas 7 y 23, dentro de “Costo por op. de Leasing”, se incluye el gasto por depreciación asociado a los bienes bajo arrendamiento operativo por M$1.971.538 al 30 de junio de 2016 (M$1.361.173 al 30 de junio de 2015)

Nota 21 - Segmentos Operativos

De acuerdo a las definiciones de segmento de operación presentes en la NIIF 8, Factotal S.A. presenta dos segmentos de Operación basado en su giro comercial que es el negocio del Factoring y Leasing.

Nota 21 - Segmentos Operativos (continuación)

A continuación se presenta la información por segmentos comparativamente según período contable descrito en Nota 2 letra a) de los presentes estados financieros:

ACTIVOS	Al 30 de junio de 2016				Al 31 de diciembre de 2015			
	Factoring	Leasing	Eliminaciones /Otros	Total	Factoring	Leasing	Eliminaciones /Otros	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Activo Corriente								
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6.392.485	1.037.460	-	7.429.945	4.859.910	924.083	-	5.783.993
Otros Activos Financieros, Corriente	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Activos No Financieros, Corriente	81.213	1.662.931	-	1.744.144	36.600	1.814.821	-	1.851.421
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	35.619.179	14.198.720	-	49.817.899	40.277.361	13.280.256	-	53.557.617
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	36.901.115	-	(36.541.454)	359.661	33.716.816	50	(33.673.104)	43.762
Activos por impuestos corrientes	290.502	583.456	-	873.958	267.663	534.257	-	801.920
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	79.284.494	17.482.567	(36.541.454)	60.225.607	79.158.350	16.553.467	(33.673.104)	62.038.713
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	306.277	-	306.279	-	249.518	-	249.518
Total activos corrientes	79.284.494	17.788.844	(36.541.454)	60.531.886	79.158.350	16.802.985	(33.673.104)	62.288.231
Activo no Corriente								
Otros activos financieros no corrientes	747	12.165.794	-	12.166.541	589.464	12.290.074	-	12.879.538
Otros activos no financieros no corrientes	73.714	8.378	-	82.092	47.598	-	-	47.598
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	11.443.478	-	(10.605.159)	838.319	10.169.795	-	(10.169.795)	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	2.664	-	2.664	-	4.016	-	4.016
Propiedades, planta y equipo	68.786	7.516.283	-	7.585.069	86.830	7.917.682	-	8.004.512
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedad de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	849.390	-	-	849.390	766.510	-	(560.126)	206.384
Total de activos no corrientes	12.436.115	19.693.119	(10.605.159)	21.524.075	11.660.197	20.211.772	(10.729.921)	21.142.048
Total Activos	91.720.609	37.481.963	(47.146.613)	82.055.961	90.818.547	37.014.757	(44.403.025)	83.430.279

Nota 21 - Segmentos Operativos (continuación)

PASIVOS	Al 30 de junio de 2016				Al 31 de diciembre de 2015			
	Factoring	Leasing	Eliminaciones /Otros	Total	Factoring	Leasing	Eliminaciones /Otros	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Pasivo Corriente								
Pasivos Corrientes en Operación, Corriente (Presentación)								
Otros pasivos financieros corrientes	37.519.257	-	-	37.519.257	40.510.331	-	-	40.510.331
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.535.997	2.086.208	-	4.622.205	2.555.434	3.204.256	-	5.759.690
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11.315.983	25.225.471	(36.541.454)	-	9.964.035	24.145.368	(33.673.104)	436.299
Otras provisiones a corto plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos por Impuestos corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	1.572.679	202.091	-	1.774.770	1.149.591	371.752	-	1.521.343
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	52.943.915	27.513.770	(36.541.454)	43.916.232	54.179.391	27.721.376	(33.673.104)	48.227.663
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Total pasivo corriente	52.943.915	27.513.770	(36.541.454)	43.916.232	54.179.391	27.721.376	(33.673.104)	48.227.663
Pasivo no Corriente								
Otros pasivos financieros no corrientes	8.677.136	-	-	8.677.136	7.726.758	-	-	7.726.758
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	835.635	-	835.635	-	560.126	(560.126)	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	1.586	-	-	1.586	8.502	-	-	8.502
Total de pasivo no corriente	8.678.722	835.635	-	9.514.357	7.735.260	560.126	(560.126)	7.735.260
Total pasivos	61.622.637	28.349.405	(36.541.454)	53.430.589	61.914.651	28.281.502	(34.233.230)	55.962.923
Patrimonio								
Capital emitido	15.285.237	4.722.819	(4.724.172)	15.283.884	15.285.237	4.722.819	(4.724.172)	15.283.884
Ganancias (pérdidas) acumuladas	14.516.164	4.366.829	(7.697.880)	11.185.112	13.322.087	3.967.524	(7.181.484)	10.108.127
Otras reservas	296.572	42.912	(42.944)	296.540	296.572	42.912	(42.944)	296.540
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	30.097.973	9.132.560	(12.464.996)	26.765.536	28.903.896	8.733.255	(11.948.600)	25.688.551
Interés no controlador	-	-	1.859.836	1.859.836	-	-	1.778.805	1.778.805
Total Patrimonio	30.097.973	9.132.560	(10.605.160)	28.625.372	28.903.896	8.733.255	(10.169.795)	27.467.356
Total de Patrimonio y Pasivos	91.720.610	37.481.965	(47.146.614)	82.055.961	90.818.547	37.014.757	(44.403.025)	83.430.279

Nota 21 - Segmentos Operativos (continuación)

Estado de Resultados Por Función	Al 30 de junio de 2016				Al 30 de junio de 2015			
	Factoring	Leasing	Eliminaciones /Otros	Total	Factoring	Leasing	Eliminaciones /Otros	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Estado de Resultados								
Ganancia (pérdida)								
Ingresos de actividades ordinarias	7.197.910	4.811.071		12.008.980	7.922.465	3.775.391		11.697.854
Costo de ventas	(583.164)	(3.187.583)	-	(3.770.748)	(1.717.485)	(1.943.248)	-	(3.660.732)
Ganancia bruta	6.614.746	1.623.488	-	8.238.232	6.204.980	1.832.143	-	8.037.122
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	166.815	56.087		222.902	610.914	13.065		623.979
Costos de distribución	-	-		-	-	-		-
Gasto de administración	(3.878.051)	(694.434)		(4.572.485)	(3.613.961)	(1.181.553)		(4.795.513)
Otros gastos, por función	-	(30.639)		(30.639)	-	(56.132)		(56.132)
Otras ganancias (pérdidas)	(421.076)	25.714	-	(395.362)	(544.903)	66.470	-	(478.434)
Ingresos financieros	-	-		-	-	-		-
Costos financieros	-	-		-	-	-		-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	1.116.874	25.714	(1.191.697)	(49.109)	1.162.294	57.815	(1.220.109)	-
Diferencias de cambio	(453.852)	71.140		(382.712)	(25.597)	20.752		(4.845)
Resultado por unidades de reajuste	6.233	195		6.427	8.054	(45)		8.008
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida), antes de Impuestos	3.151.689	1.077.265	(1.191.697)	3.037.254	3.801.781	752.515	(1.220.109)	3.334.185
Gasto por impuestos a las ganancias	(505.790)	(281.479)	-	(787.269)	(644.272)	(138.286)	-	(782.557)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	2.645.899	795.786	(1.191.697)	2.249.985	3.157.509	614.229	(1.220.109)	2.551.628
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	2.645.899	795.786	(1.191.697)	2.249.985	3.157.509	614.229	(1.220.109)	2.551.628
Ganancia (pérdida), atribuible a:	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	2.645.899	795.786	(1.191.697)	2.090.415	3.157.509	614.229	(1.220.109)	2.433.102
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	159.570	-	-	-	118.527
Ganancia (pérdida)	2.645.899	795.786	(1.191.697)	2.249.985	2.759.061	795.786	(1.191.697)	2.551.629
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-
Total resultado integral	2.645.899	795.786	(1.191.697)	2.249.985	3.157.509	614.229	(1.220.109)	2.551.629

Nota 21 - Segmentos Operativos (continuación)

El siguiente es el detalle de ingresos por segmentos y productos:

Ingresos por Producto	**Acumulado**		**Trimestre**	
	01.01.2016 30.06.2016 M$	**01.01.2015 30.06.2015 M$**	**01.04.2016 30.06.2016 M$**	**01.04.2015 30.06.2015 M$**
Ingresos por factoring	7.197.910	7.922.463	3.523.157	4.054.701
Ingresos por Leasing	4.811.070	3.775.391	2.421.438	1.932.903
Total	**12.008.980**	**11.697.854**	**5.944.595**	**5.987.604**

Nota 22 - Información a Revelar sobre Filiales Consolidadas

RUT	77.481.090-0
Nombre	Procesos y Servicios Limitada
País de Origen	Chile
Moneda Funcional	Pesos chilenos
% Participación directa	99%
% Participación total	99%

RUT	99.557.070-K
Nombre	Factotal Leasing S.A. (*)
País de Origen	Chile
Moneda Funcional	Pesos chilenos
% Participación directa	80%
% Participación total	80%

RUT	76.140.676-0
Nombre	FT Vendor Finance Chile S.A. (**)
País de Origen	Chile
Moneda Funcional	Pesos chilenos
% Participación directa	80%
% Participación total	80%

(*) Factotal Leasing S.A. se incorporó como filial de la Sociedad Matriz a contar del 3 de mayo de 2010, por efecto de fusión realizada entre las Sociedades Factotal S.A. y Factotal II S.A., (según Nota 1 letra l).

(**) FT Vendor Finance Chile S.A., se incorporó como filial de la Sociedad Matriz a contar del 31 de marzo de 2011, por la compra del 80% de dicha Sociedad.

Nota 23 - Gastos de Administración

El detalle de Gastos de Administración para cada ejercicio es el siguiente:

Al 30 de junio de 2016

Detalle de Gastos de Administración	Acumulado			Trimestre		
	Factoring	Leasing	Total	Factoring	Leasing	Total
	01.01.2016 30.06.2016 M$	01.01.2016 30.06.2016 M$	01.01.2016 30.06.2016 M$	01.04.2016 30.06.2016 M$	01.04.2016 30.06.2016 M$	01.04.2016 30.06.2016 M$
Gastos de personal	2.557.083	508.223	3.065.306	1.290.259	292.673	1.582.932
Honorarios y asesorías	121.664	11.825	133.489	34.725	(48.694)	(13.969)
Informática	200.973	31.734	232.707	104.504	17.425	121.929
Materiales de oficina	20.435	4.860	25.295	6.545	2.579	9.124
Reparaciones y mantenciones	26.468	5.438	31.906	13.085	707	13.792
Arriendos y seguros	356.803	58.984	415.787	160.786	28.909	189.695
Servicios generales	101.419	17.201	118.620	52.721	8.553	61.274
Marketing	28.309	3.136	31.445	16.718	1.814	18.532
Viajes y estadías	94.979	12.380	107.359	55.102	7.059	62.161
Impuestos, patentes	131.256	11.772	143.028	63.568	5.857	69.425
Legales y notariales	193.769	5.001	198.770	95.989	1.158	97.147
Depreciación (*)	44.893	22.528	67.421	20.914	9.052	29.966
Amortización	-	1.352	1.352	-	(666)	(666)
Total	**3.878.051**	**694.434**	**4.572.485**	**1.914.915**	**326.426**	**2.241.342**

Nota 23 - Gastos de Administración (continuación)

Al 30 de junio de 2015

Detalle de Gastos de Administración	Acumulado			Trimestre		
	Factoring	Leasing	Total	Factoring	Leasing	Total
	01.01.2015 30.06.2015 M$	01.01.2015 30.06.2015 M$	01.01.2015 30.06.2015 M$	01.04.2015 30.06.2015 M$	01.04.2015 30.06.2015 M$	01.04.2015 30.06.2015 M$
Gastos de personal	2.396.027	486.293	2.882.320	1.230.737	277.196	1.507.933
Honorarios y asesorías	108.019	520.770	628.789	66.277	271.606	337.883
Informática	157.431	32.097	189.528	77.764	10.421	88.185
Materiales de oficina	29.422	6.243	35.665	19.847	3.094	22.941
Reparaciones y mantenciones	34.199	3.946	38.145	23.677	1.191	24.868
Arriendos y seguros	322.092	54.376	376.468	174.154	33.724	207.878
Servicios generales	94.758	14.249	109.007	48.062	6.867	54.929
Marketing	14.924	5.419	20.343	7.889	5.088	12.977
Viajes y estadías	107.943	16.458	124.401	63.308	5.730	69.038
Impuestos, patentes	129.174	17.422	146.596	64.633	8.588	73.221
Legales y notariales	174.030	4.293	178.326	96.521	1.486	98.007
Depreciación (*)	45.942	19.528	65.470	21.850	10.806	32.656
Amortización	-	458	458	-	219	219
Total	**3.613.961**	**1.181.552**	**4.795.513**	**1.894.719**	**636.016**	**2.530.735**

(*) La depreciación del periodo no incluye la depreciación correspondiente a los activos entregados en arriendo operativo de acuerdo a lo señalado en la Nota 8. La depreciación de los activos entregados en leasing operativo se incluye en el Costo de Venta del segmento Leasing. Al 30 de junio de 2016 y 2015 esta porción de depreciación alcanzó M$1.971.538 y M$1.361.173, respectivamente.

Nota 24 - Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera

La moneda funcional definida por Factotal S.A. y Filiales es el Peso Chileno, la que a su vez es la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados. Se aplica cálculo de diferencias de cambio a aquellas transacciones cuyos importes se pactan y liquidan en moneda extranjera. Estos importes se actualizan a su valor de conversión a moneda funcional a la fecha de transacción o balance y el efecto se registra en el Estado de Resultados.

El total de los efectos registrados en resultado por variaciones en las tasas de cambio de moneda extranjera es el siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2016 30.06.2016 M$	01.01.2015 30.06.2015 M$	01.04.2016 30.06.2016 M$	01.04.2015 30.06.2015 M$
Generadas por activos	71.141	20.626	3.784	4.614
Generadas por pasivos	(453.853)	(25.471)	(51.402)	25.249
Total	(382.712)	(4.845)	47.618	29.863

Estos importes se incluyen dentro del rubro diferencias de cambio del estado de resultados por función.

Activos y pasivos en moneda extranjera

El siguiente es un cuadro resumen de los activos y pasivos en moneda extranjera.

Al 30 de junio de 2016

Tipo de Activos	Tipo de Moneda	30.06.2016	Corriente		No Corriente		
			Hasta 90 Días	de 90 Días a 1 Año	Más de 1 Año a 3 Años	Más de 3 Años a 5 Años	Más de 5 Años
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Contratos	Dólar	71.141	71.141	-	-	-	-

Tipo de Pasivos	Tipo de Moneda	30.06.2016	Corriente		No Corriente		
			Hasta 90 Días	de 90 Días a 1 Año	Más de 1 Año a 3 Años	Más de 3 Años a 5 Años	Más de 5 Años
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	Dólar	(453.853)	(453.853)	-	-	-	-

Nota 24 - Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera (continuación)

Al 30 de junio de 2015

Tipo de Activos	Tipo de Moneda	30.06.2015	Corriente		No Corriente		
			Hasta 90 Días	de 90 Días a 1 Año	Más de 1 Año a 3 Años	Más de 3 Años a 5 Años	Más de 5 Años
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Contratos	Dólar	20.626	20.626	-	-	-	-

Tipo de Pasivos	Tipo de Moneda	30.06.2015	Corriente		No Corriente		
			Hasta 90 Días	de 90 Días a 1 Año	Más de 1 Año a 3 Años	Más de 3 Años a 5 Años	Más de 5 Años
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	Dólar	(25.471)	(25.471)	-	-	-	-

Nota 25 – Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

Al 30 de junio de 2016 y 2015, se presenta la siguiente inversión:

a) Participación:

Nombre de la Sociedad	RUT	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación	
				30.06.2016	31.12.2015
Top Capital S.A.	0-E	Perú	Nuevo Sol Peruano	50%	50%

b) Valor patrimonial:

Al 30 de junio de 2016

Nombre de la Sociedad	Valor Patrimonial Proporcional M$	Resultado M$	Información Emisor	
			Patrimonio M$	Fecha de Información
Top Capital S.A.	838.319	(49.109)	1.676.638	30.06.2016

Nota 25 – Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación (Continuación)

b) Valor patrimonial (continuación)

Al 31 de diciembre de 2015

Nombre de la Sociedad	Valor Patrimonial Proporcional M$	Resultado M$	Información Emisor	
			Patrimonio M$	Fecha de Información
Top Capital S.A.	575.607	(25.005)	1.151.214	31.12.2015

Nota 26 - Sanciones

La Sociedad, sus directores y la Administración no han sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni por ninguna otra autoridad administrativa.

Nota 27 - Hechos Posteriores

Entre el 30 de junio de 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados (25 de julio de 2016), no existen otros hechos que pudieran afectar de manera significativa la situación financiera y/o resultados consolidados de Factotal S.A. y sus filiales.

Nota 28 - Hechos Relevantes

No existen hechos relevantes que se deban informar para el período terminado el 30 de junio de 2016.